



CITTA' DI GROTTAFERRATA

Consiglio Comunale del 12 Maggio 2020

Indice

Punto n. 1	pag. 31
Punto n. 6	"

Inizio seduta

Presiede Francesca Maria Passini assistita dal Segretario Generale dott.sa Claudia Tarascio

PRESIDENTE PASSINI

Buon pomeriggio a tutti iniziamo la seduta e prima dell'appello specifico il motivo per il quale stiamo in questa ex aula consiliare di palazzo Grutter. A seguito dell'emergenza sanitaria dovuta al coronavirus e in ottemperanza a tutte le disposizioni che sono state emanate con i decreti legge che sono intervenuti nelle scorse settimane, nonché dal provvedimento del Presidente del Consiglio comunale in data 09/04/2020 che è pubblicato all'albo pretorio informatico nonché sul sito istituzionale del Comune, ed inoltre le disposizioni impartite dal Sindaco con nota del 8/5/2020 ci troviamo appunto a svolgere questa seduta di Consiglio Comunale nella ex sala consiliare del palazzo Grutter in modalità videoconferenza parziale. Sono in sala realmente, il Sindaco, il Presidente del Consiglio, il Segretario comunale, tutti i capigruppo o parte di loro che rappresentano le liste che hanno avuto maggiori consensi elettorali, oltre all'assessore al bilancio. Tutti gli altri consiglieri sono comunque collegati da remoto, insieme al personale amministrativo a supporto della seduta di Consiglio Comunale. Ringrazio i funzionari del Comune e tutti i consiglieri per la loro disponibilità a che si potesse svolgere questo Consiglio Comunale. Ora prima di procedere all'appello rivolgo un saluto personale alla dottoressa Claudia Tarascio, nostro nuovo Segretario comunale che presenzierà per la prima volta il suo primo Consiglio Comunale del Comune di Grottaferrata, anche se questa sua prima volta coincide con un momento particolare, quindi lascio a lei la parola per l'appello, che sarà un appello nominale e così saranno anche le votazioni sulle proposte di deliberazioni che andremo a fare. La prenotazione per effettuare gli interventi si dovrà fare per alzata di mano anche da remoto e controlleremo sullo schermo le varie prenotazioni che verranno effettuate. Prego Segretario per l'appello...tutti presenti. Ora propongo un minuto di silenzio per tutte le vittime del coronavirus. Chiede la parola la consigliera Consoli, prego.-

Per problemi tecnici la parte iniziale dell'intervento della consigliera Consoli non è stato registrato...

CONSIGLIERE CONSOLI

Vorrei intervenire per parlare della spesa sospesa e per dire che la Città al governo vuole esprimere il suo pensiero e ribadire che tutto quello che è stato fatto, in questo caso da Città al governo, da molti consiglieri comunali, da volontari, dalle associazioni, dalla Protezione civile, dalla Croce Rossa e da tutti coloro che hanno partecipato è trasparente, cioè chiunque, ogni cittadino che abbia voglia di conoscere e di guardare il nostro operato lo invitiamo a venire, non serve il consigliere comunale che indaga, può venire qualsiasi cittadino da noi a controllare quello che stiamo facendo, perché quando il contributo che noi diamo è volontario non c'è bisogno di altro. Ciò che invece ci preme di più, come peraltro più volte richiamato in riunioni emergenziali che ci hanno coinvolto con i consiglieri che sono stati disponibili a mettersi in gioco in questo momento, la Città al governo sottolinea che ha partecipato perché in un momento come questo non c'è distinzione di colore politico o di appartenenza, c'è soltanto un bene supremo che è quello della collettività e del bisogno della collettività, per cui come più volte richiamato da la Città al governo ci appelliamo al senso del fare politica, del ruolo che ha la politica. Vedete, a tutti noi a vario titolo nel corso della nostra vita ci vengono dati dei titoli, architetto, geometra, ingegnere, ecc., ecco ricordiamoci sempre che prima del titolo siamo persone e le persone vanno rispettate, soprattutto quando si mettono in gioco, anche a rischio della propria incolumità, vanno rispettate per quello che esprimono, sensibilità, volontariato, contributo, guardando sempre al fine, non stando lì a sentenziare in un periodo di emergenza, perché guardate che l'emergenza non ha regole, purtroppo non c'è il tempo di codificarla l'emergenza, l'emergenza ha un bisogno immediato e quindi chi può, come può, nel bisogno immediato interviene e sarebbe strano che non lo facesse, sarebbe strano il contrario. È vero che siamo in democrazia e quindi ognuno è libero di dire quello che vuole però è vero anche che nell'agire della politica, negli enti locali sta prevalendo da troppo tempo un senso di rivalsa, frustrazione, incapacità di decidere e quindi l'utilizzo di conseguenza con ogni mezzo,

di azioni che sono volte a demolire, sono volte ad infangare, a confondere. Affranchiamoci da questo sistema, è un appello che faccio al Consiglio Comunale perché guardate, non si raggiunge mai l'obiettivo che ci si è prefissi, ma rimane impresso nei cittadini anche in questo momento, rimane impresso un dubbio, una goccia logorante che è ben più infima dunque con forza noi oggi invochiamo il rispetto delle persone unito anche ad un duro scontro politico, non ci spaventa confrontarci duramente in politica, che però si sappia evitare...(incomprensibile)...la politica nasce da lontano, potremmo scomodare l'antica Grecia ma vi cito due detti, due scritti di grandi letterati; Jean - Paul Sartre diceva che chi svolge attività politica non può fare a meno di sporcarsi le mani di fango o di sangue addirittura. Ecco, è una teoria questa tanto vera nella percezione comune, nel senso che prevale, quindi l'appello enorme che facciamo nella modalità con cui abbiamo sempre operato, è quello di cercare di affrancarci da questi concetti perché il popolo, il cittadino segue noi, segue i nostri modelli quindi se noi al cittadino proponiamo questi modelli la realtà è poi questa. Scomodo un altro grande scrittore, che è Machiavelli e diceva che la politica per poterla fare bisogna essere o leoni o volpi, che bisogna essere o forti o astuti, ecco ci affranchiamo anche da questo, la politica è ben altro o meglio ben altro dovrebbe essere, quindi la buona condotta si deve giustificare sempre attraverso le regole, peccato che in emergenza spesso le regole confacenti all'emergenza stessa non si ha il tempo di codificarle e quindi chi può chiedere così duramente conto di un operato fatto con estrema spontaneità a beneficio, ci saranno poi i dati che verranno letti, dell'intera cittadinanza. Non esiste una legge morale che non preveda eccezioni, circostanze particolari. Io vi ringrazio e spero che le mie parole, come le parole degli altri consiglieri comunali che seguiranno siano utili a riportare il giusto contesto soprattutto in questo momento, le critiche, le osservazioni, con un unico obiettivo che è quello di occuparci del bene dei nostri cittadini e delle esigenze che loro hanno.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Famiglietti, prego.-

CONSIGLIERE FAMIGLIETTI

Buonasera a tutti. Presidente io la ringrazio anche per aver chiesto un minuto di silenzio per tutte le vittime del coronavirus e non. Volevamo fare delle raccomandazioni, che tra l'altro avevo già scritto ma ne faremo una soltanto e sarà un invito, un saluto a tutti i cittadini per aver rispettato le prescrizioni preventive per questa pandemia e un augurio a tutti di uscirne positivamente. La raccomandazione è che vista la grave situazione, al Sindaco volevamo dire di tener conto che noi come molti cittadini, non eravamo pronti ad affrontare un evento di questa portata e quindi con questa unica raccomandazione diciamo al Sindaco e alla Giunta, che ci si adoperi con ogni mezzo, con ogni risorsa e con misure rapide ovviamente, a far rialzare la popolazione di Grottaferrata e tutelarne tutti insieme la salute, i diritti sociali, la famiglia.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Garavini, prego.-

CONSIGLIERE GARAVINI

Buonasera Presidente, Sindaco, colleghi consiglieri e tutti quelli che sono collegati in streaming e stanno ascoltando questo Consiglio Comunale. Penso di avere la facoltà di rispondere brevemente alla comunicazione fatta da alcuni consiglieri, semplicemente dicendo che non intendo replicare quanto espresso in questa sede, soprattutto perché siamo già con due ore di ritardo sul momento presunto di inizio di questo Consiglio Comunale, che purtroppo per motivi tecnici si è dovuto posticipare. Non intendo replicare semplicemente perché penso che si tratti più che altro di un attacco personale nei miei confronti. Io ho già avuto modo di comunicare e di valutare questa iniziativa della spesa sospesa come fosse un'ottima iniziativa, c'era un piccolo particolare però, la distribuzione doveva essere fatta dalle organizzazioni di volontariato, dalla Croce rossa, dalla Caritas. Non bisognava vedere i consiglieri comunali fare i pacchi e soprattutto anche nella prima fase anche distribuirli, io personalmente li ho incontrati a Grottaferrata e secondo me questa non è una cosa che doveva essere fatta da dei consiglieri comunali. Questo falso buonismo in realtà mi urta un po' quindi per questo io

concludo. Poi volevo sapere da Presidente avevo la possibilità di fare delle raccomandazioni al Sindaco o se devo aspettare...

PRESIDENTE PASSINI

Certo le raccomandazioni le può fare, non so se vuole approfittare dato che è collegato, oppure se vuole intervenire successivamente, visto che si erano prenotati Paolucci e Cocco, comunque sono nessun problema...

CONSIGLIERE GARAVINI

No, allora direi che a questo punto io lascio la parola a Paolucci ringraziandolo per avermela ceduta, poi quando saremo pronti per le raccomandazioni al Sindaco riprenderò di nuovo con il mio intervento.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Paolucci, prego.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Anch'io la voglio ringraziare Presidente per il minuto di silenzio che abbiamo dedicato a tutte le vittime del coronavirus, a tutti i volontari, a tutte le associazioni che hanno partecipato all'emergenza sanitaria, chiaramente in prima linea ci sono stati gli infermieri e i medici e quelli li dobbiamo ringraziare dal profondo del cuore per il lavoro che hanno svolto in prima linea. Venendo al punto sul comunicato letto poc'anzi dal Presidente del Consiglio, io mi associo ad ogni singola parola che ha detto la consigliera Consoli e condivido al 100% ciò che ha detto. In un momento di crisi emergenziale e sanitaria come c'è stata dall'8 marzo fino ai giorni nostri, qui nel Lazio e a Grottaferrata soprattutto, noi come Comune ma penso non solo il Comune di Grottaferrata, credo che tutti i Comuni non erano organizzati per affrontare una crisi del genere e chi più dei consiglieri comunali che devono dare l'esempio secondo me, essere in prima linea in questi frangenti e dare aiuto alle persone bisognose. Chi più di noi? Noi siamo stati eletti e sicuramente abbiamo un ruolo primario all'interno della gestione dell'ente, sicuramente abbiamo un ruolo e una responsabilità che abbiamo assunto il

giorno del voto, abbiamo questa responsabilità nei confronti degli elettori ma questa responsabilità non si ferma ad alzare la mano nel Consiglio Comunale per approvare od opporsi ad una delibera, una mozione, ecc., noi abbiamo una responsabilità verso i nostri elettori ma anche verso tutti cittadini, abbiamo delle responsabilità del nostro Comune dove siamo stati eletti e sicuramente noi dobbiamo cercare di svolgere il nostro ruolo nel miglior modo possibile, dobbiamo svolgere il nostro ruolo cercando di andare incontro ai bisogni dei nostri cittadini. Vi posso assicurare che noi abbiamo vissuto i primi giorni dell'emergenza sanitaria con il cuore a pezzi, abbiamo vissuto dei momenti drammatici, ho la pelle d'oca solo adesso a dirlo. Abbiamo vissuto dei momenti in cui potevamo portare il dramma anche nelle nostre case, noi ma chi più di noi, chi più dei consiglieri comunali devono stare in prima linea in questi frangenti?. Non ci possiamo fare bene solo per avere il titolo di consigliere comunale, noi siamo qui in questo momento a rispondere a queste esigenze, dopo ci sarà la battaglia politica, c'è l'aula, tutto quello che volete, si può fare tutto ma io sono rimasto male e lo devo dire al consigliere Garavini, sinceramente non me lo sarei mai aspettato un attacco di questa bassezza. All'inizio c'era la gente che piangeva perché non aveva da mangiare, c'era gente che non aveva la possibilità di dare il cibo ai propri figli. L'Amministrazione, caro consigliere Garavini, con il Covid19 non era in grado di affrontare un'emergenza del genere, gli uffici erano semi vuoti, noi abbiamo affrontato, abbiamo aiutato che ne aveva bisogno, abbiamo aiutato i servizi sociali, ma possibile che non si riesce a capire che questo è stata un'emergenza drammatica? Da questo si evince che i politici non sono tutti uguali è vero, non siamo uguali consigliere Garavini, però posso dire che una politica diversa si può fare, è possibile e noi ce la stiamo mettendo tutta, noi nell'emergenza non abbiamo guardato le ideologie, non abbiamo guardato i colori politici, abbiamo guardato al tornaconto personale, perché lei dice questo nel suo articolo, dice che noi per un voto ci stiamo prostituendo. Questo lei dice ed è di una gravità assoluta, sono emozionato ma anche nervoso perché tra l'altro lei ci dice che tra l'altro l'iniziativa è buona ma non ho capito quale è la parte buona, quale è la parte buona secondo lei? La divide come le piace, comunque io ringrazio tutti i consiglieri comunali che si sono adoperati in questo momento di emergenza assoluta, li ringrazio

profondamente di cuore e soprattutto continuiamo nelle nostre possibilità a dare una mano ai più bisognosi. Per me io ho la coscienza pulita, ho fatto tutto in trasparenza, ho fatto tutto con il cuore e lo rifarei altre mille volte per cui rimando al mittente l'articolo che ci è stato rivolto contro e soprattutto chiedo anche al Sindaco che poi possa provvedere a fare delle indagini nelle sedi opportune. Io chiedo questo al Sindaco personalmente e se avrà la possibilità, anche di poterci poi relazionare in Consiglio Comunale.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Cocco, prego.-

CONSIGLIERE COCCO

Anche io mi associo al minuto di raccoglimento per tutte le persone che non ci sono più, che hanno sofferto in questi mesi, però devo dire che questa che abbiamo messo in atto è una bellissima iniziativa che ha visto protagonisti i nostri cittadini in aiuto di altri cittadini in difficoltà. Noi dovevamo solo svolgere una funzione di raccordo ed è questo il messaggio importante che penso il Sindaco e tutti noi abbiamo voluto sostenere e questo sistema necessitava dell'aiuto di tutti, quelli erano veramente momenti terribili perché all'inizio non si sapeva che cosa poteva succedere, erano tutti in pericolo, i consiglieri comunali che si sono prestati in quel momento hanno rischiato la propria salute e quella delle proprie famiglie, però lo abbiamo fatto con il cuore perché era una cosa che andava fatta in quel momento e questa bellissima iniziativa è stata sorretta oltre che dai cittadini e dai consiglieri, anche dalla Croce rossa e dalla Protezione civile quindi offende anche la Protezione civile dicendo che i pacchi sono stati consegnati dai consiglieri e non è proprio possibile, la Protezione civile ha consegnato più di 300 pacchi alle nostre famiglie in difficoltà e questo come lo vogliamo dire? Siccome questo sistema ha funzionato ed ha sorretto tante persone, deve continuare, non deve finire qua e io ringrazio tutti i consiglieri comunali che hanno permesso che questo sistema funzionasse, e anche altre persone esterne che ci hanno aiutato con il contributo, con l'Iban, Vandoeuvre che ha mandato gli aiuti, tutti hanno contribuito, quindi un articolo

non può offuscare quello che è stato fatto e per questo chiediamo al Sindaco proprio di fare chiarezza nelle sedi opportune e poi di relazionare il Consiglio. Spero che il sostegno che stiamo dando i nostri cittadini in difficoltà continui, perché noi lo abbiamo fatto con il cuore e tutti quelli che vi hanno partecipato e ringrazio anche l'assessore Salmaso che è stata la prima a volerlo questo sistema di aiuto a cui poi si sono aggiunti anche i buoni spesa, io ringrazio tutti quelli che hanno contribuito e quello che ha scritto il consigliere Garavini è un'offesa tremenda soprattutto per chi veramente ci ha messo l'anima, il cuore, quindi io penso che questo basti a stendere un velo pietoso su quell'articolo.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Spinelli, prego.-

CONSIGLIERE SPINELLI

Buonasera a tutti, buonasera anche ai consiglieri che sono presenti da remoto e a chi ci segue da casa. Un pensiero affettuoso e sentito a tutti i familiari delle vittime ovviamente, a tutta la parte della nostra comunità che in questo momento è in grande sofferenza e in grande preoccupazione. Le parole scritte su quell'articolo hanno suscitato molti sentimenti, dapprima incredulità poi amarezza, si lanciano illazioni, insinuazioni e congetture circa un impegno che tanti consiglieri comunali noi incluse, hanno profuso per questo bellissimo progetto. Con poche parole si tenta di vanificare un impegno così importante insinuando nei cittadini che lo si sta facendo per secondi fini. Prima di scrivere queste parole si è mai venuti a verificare di persona che cosa accade in quelle stanze? Che cosa si sta facendo ancora in quelle stanze questa mattina stessa?. Ha verificato chi scrive, che si tratta di un puro lavoro di manovalanza, scaricare pacchi, sobbarcarsi pesi, portarli nella dispensa, ordinarli in base al loro grado di deperibilità, registrare prodotti mancanti e indicare alla Protezione civile o a chi consegna, che sono quelli da sensibilizzare a quel tipo di acquisto. Si sa cosa si fa in questo luogo istituzionale, perché avviene nell'aula consiliare e chiunque può venire a verificare e nella saletta attigua che ormai è diventata una dispensa. Si sa quale lavoro immenso

stanno svolgendo Protezione civile e Croce Rossa, che si insinua non siano state coinvolte? Lo sa chi scrive, quante cose stanno facendo? Dapprima ben due turni giornalieri di ritiro dei viveri presso gli esercenti aderenti all'iniziativa, successivamente consegna di numerosissimi pacchi in giro per tutto il territorio di Grottaferrata alle famiglie che ne hanno fatto richiesta e indicate dagli uffici dei servizi sociali, si ha idea di quanto tempo ci voglia per fare tutti questi giri e per occuparsi della distribuzione? Si sa quante cose bisogna fare in quella organizzazione quando si va in quel luogo comunale per prestare la propria opera affinché questo progetto funzioni? Le elenco un attimo: ricevere viveri che arrivano al palazzo comunale consegnati da Croce Rossa, Protezione civile, da cittadini, da fornitori che donano viveri, ordinarli, preparare pacchi in base alle indicazioni delle composizioni familiari che ci indicano i servizi sociali, quindi inserire prodotti diversi in base alla composizione familiare di cui non abbiamo il nome perché abbiamo un numero, rimanere in contatto costante e giornaliero con i servizi sociali anche per evitare e scongiurare richieste anomale, attendere che la Protezione civile, la Croce rossa o chi altri torni dopo aver fatto le consegne e prendere nota delle difficoltà di consegna e comunicarle ai servizi sociali, preparare ogni giorno i pacchetti di mascherine, questa mattina 64 e stamattina stessa non siamo riusciti ad andare a casa perché continuavano ad arrivare viveri. Il lavoro è tanto, non è certo quello a cui aspiravamo quando ci siamo candidati alla carica di consigliere comunale, né quello che prevede il Tuel, peccato che il coronavirus è un evento così drammatico e straordinario che il Tuel non prevede. È un lavoro di manovalanza come ho già detto, dal lontano dalle illusioni di visibilità per ipotecare il prossimo voto, come sostenuto nell'articolo. Questo forse è il modo di fare politica di chi scrive, non certo il nostro. Rammenta chi scrive l'articolo, che il Comune di Grottaferrata si trova in una situazione di carenza di organico? Si è consapevoli pertanto che tale lavoro di basso profilo concettuale ma molto impegnativo in termini di tempo è improponibile che venga svolto dagli uffici? Se da fastidio che il lavoro svolto piaccia è cittadini, questo è un altro fatto ma è altrettanto grave. Anch'io sono presente sul territorio, sono sui social e da nessuna parte ho registrato una puntualizzazione come quella che emerge nell'articolo, anzi più o meno ho registrato tutt'altro, credo di poter affermare e mi pare di aver percepito che è

anche proprio la trasversalità dell'impegno che ha visto impegnate praticamente tutte le forze politiche presenti in Consiglio Comunale, che ha rincuorato i cittadini. Proprio questo vorrebbe il cittadino dalla politica, una attenzione alla validità delle scelte e dei progetti piuttosto che un'attenzione alla parte politica dalla quale provengono. Solo così i cittadini percepirebbero una buona Amministrazione, questo sostengono e questo ho sentito, perché quindi il consigliere che ha scritto ha sentito la necessità di criticare un progetto così utile? Sembra che l'obiettivo sia stato più quello di colpire chi lavora, chi fa piuttosto che occuparsi dei bisogni della collettività. In secondo ringrazio tutti cittadini che hanno partecipato donando, donando e donando tanti viveri per i loro concittadini in difficoltà.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Franzoso, prego.-

CONSIGLIERE FRANZOSO

Buona sera a tutti, un saluto alla cittadinanza, un benvenuto al nuovo Segretario comunale e un grande cordoglio da parte del Pd a tutti i familiari delle vittime e a tutti quelli che stanno ancora soffrendo, che sono positivi e stanno male, a tutti i nostri concittadini che ancora stanno lottando per uscire da questo incubo. Appoggio tutto quello che è stato precedentemente detto dai miei colleghi e cercherò di essere breve e non ripetitiva. Consigliere Garavini, il periodo di emergenza non è solo rimanere a casa in smart work in o per portare a spasso il cane, noi ci siamo sentiti annullando le differenze ideologiche politiche, di venire a lavorare per aiutare cittadini di Grottaferrata e ha detto bene il consigliere Paolucci, quanta paura avevamo i primi giorni, era tutto deserto, il Sindaco lo vedevamo solo e chiedevamo cosa possiamo fare, poi ci siamo resi conti, perché poi i buoni della spesa erogati con i soldi del governo sono arrivati dopo, ci siamo resi conto che c'era un'emergenza immediata di cittadini che avevano bisogno di fare la spesa, avevano bisogno di dar da mangiare ai propri figli. Ci siamo sentiti vicini e ci siamo messi gomito a gomito tutti quanti disponibili a lavorare per i cittadini di Grottaferrata per cercare di dare un aiuto, c'era gente che veniva, che

chiedeva, c'era la paura anche negli occhi dei cittadini che venivano a chiedere aiuto. Consigliere Garavini, io dopo il lavoro passavo in Comune a lavorare per i cittadini di Grottaferrata, per cercare di dare aiuto insieme agli altri consiglieri, la sera i miei figli adolescenti mi hanno detto:- *abbiamo paura, tu ci dici che noi dobbiamo stare a casa però tu stai andando in giro* - In quel momento io mi sono chiesta: - se hanno paura i miei figli quanta paura possono avere i figli di quei genitori che hanno perso il lavoro e non hanno i soldi per fare la spesa? Io vado e li aiuto.- perché era un momento di emergenza e dovevamo aiutare. L'articolo ha offeso noi tutti consiglieri che abbiamo lavorato e continueremo a lavorare a questo progetto, che abbiamo vinto tutti i giorni questa paura. Ha offeso tutti i cittadini che hanno aiutato mettendo i generi alimentari nel carrello dei supermercati o venendo con le buste al Comune, ci sono anche quelli che hanno donato in forma anonima ma ci sono cittadini che si sono presentati con le buste per regalare i generi alimentari alle persone bisognose. Ha colpito soprattutto e ha offeso quelle famiglie che avevano bisogno e che hanno vinto non solo la paura ma anche la vergogna per chiedere aiuto. Questo articolo ha offeso tutti, colpire e strumentalizzare un progetto di solidarietà in un momento come questo è stata secondo me, un'azione vile e deplorabile. Voglio ringraziare tutti i consiglieri che hanno supportato questo progetto dove sicuramente sarà fatta chiarezza perché tutto è stato chiaro e limpido. Voglio ringraziare la Croce Rossa che ha contribuito a fare i pacchi, voglio ringraziare i ragazzi della Protezione civile che hanno lavorato con noi tutti i giorni, anche il sabato prima di Pasqua. Voglio ringraziare i volontari, i cittadini di Grottaferrata perché ci sono stati anche quelli, i cittadini che si sono presentati spontaneamente per dire cosa possiamo fare per aiutare. Voglio ringraziare ancora tutti e voglio sperare che nessuno provi sulla propria pelle quello che abbiamo sentito noi e provato nel leggere questo articolo, perché si legge tanto di fake news, si legge su facebook, poi improvvisamente sei colpito e fa male in un momento come questo.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Bosso, prego.-

CONSIGLIERE BOSSO

Io vorrei fare una raccomandazione che dovrei più ricevere, dati i tantissimi consiglieri che ho visto in questo mese e mezzo, due mesi, adoperarsi affinché fossero soddisfatte e fosse fatto un intervento sul nostro territorio ai fini di solidarietà e di volontariato, però la faccio in senso positivo e anche in senso di incoraggiare tutti quanti nel proseguire quello che è stato fatto, proseguirlo in sinergia perché io sono stato uno che ha partecipato poco e per quel poco che ho potuto vedere ho visto un'ottima sinergia, un ottimo lavoro ma soprattutto un'ottima squadra è un'ottima macchina che è riuscita in gran parte colmare le necessità che il nostro territorio ha avuto, grazie tutti a cui enti che sono stati elencati precedentemente dai consiglieri che sono intervenuti come appunto la Croce Rossa, la Protezione civile, come l'Associazione Tuscolana di solidarietà che è stata molto attiva sul nostro territorio, come le semplici associazioni o come anche le parrocchie, che sono comunque intervenute sul nostro territorio anche loro in modo silenzioso e conoscendo delle situazioni sociali di emergenza, come anche tantissimi consiglieri conoscono situazioni di emergenza, come i servizi sociali del Comune, insomma c'è stata una sinergia tale che ha cercato di colmare un fatto eccezionale che ha portato ad una crisi eccezionale di categorie sociali eccezionali, perché c'è da ricordarsi anche questo, che è cambiato lo stato di necessità in base al Covid di 19, cosa che prima era completamente diverso. Mi preme appunto dire di incentivare e di proseguire fino a quando ce ne sarà bisogno, tutta questa attività che i consiglieri comunali hanno posto in essere con una semplice attività di volontariato e se si va a leggere che cos'è il volontariato, è una attività di aiuto gratuito e spontaneo verso persone in condizioni di indigenza o che necessitano di assistenza, oppure per fronteggiare emergenze occasionali o prestando opera e mezzi nell'interesse collettivo in maniera individuale o collettivamente in associazioni costituite per specifici scopi benefici nell'interesse collettivo. Quando ci siamo candidati penso che lo abbiamo fatto nell'interesse collettivo, non per interessi individuali e questo è stato fatto, a qualcuno può non andare bene ma è un dato di fatto, nell'interesse collettivo tante persone, ripeto, chi parla è colui che può solamente enfatizzare queste attività che sono state fatte dai consiglieri perché io ho svolto meno di tutti, però queste persone hanno sacrificato tempo e spazio della propria vita e rischiando anche come è stato detto, per poter portare avanti questo tipo di

attività di volontariato con tanto sacrificio. Ora io capisco che in questo momento storico a livello nazionale, regionale, provinciale, comunale ci sono tantissimi opinionisti, tantissime lingue e poche braccia, perché è faticoso lavorare è più facile parlare e chiacchierare, però gli opinionisti fino ad oggi abbiamo visto dove ci hanno portato, mentre se dobbiamo fare un paragone macro nazionale su questa vicenda, i grandi virologi, i grandi scienziati ancora non hanno risolto niente, gli infermieri e i medici sono quelli che sul campo con le loro braccia hanno operato e hanno permesso di risolvere tante problematiche. Voglio concludere questo intervento dicendo che bisogna continuare, quindi la raccomandazione è finalizzata a continuare, a proseguire per cercare di soddisfare le esigenze che ci sono sul nostro territorio, i mezzi che sono stati attuati secondo me, non solo giuridicamente ma anche a livello morale, etico e sociale sono stati i mezzi più opportuni attraverso questa fantastica macchina che si è messa in moto all'interno del nostro Comune senza guardare nessun tipo di differenza politica all'interno del nostro Consiglio Comunale e soprattutto, qui fatemi dare sempre la mia stoccatina finale, a tutti i chiacchieroni che ci sono stati anche in questo periodo all'interno del nostro Comune di Grottaferrata, a cui piace tanto parlare ma poi poco possono agire, gli ricordo una bellissima frase di Umberto Eco, che "*Ci vuole sempre qualcuno da odiare per sentirsi giustificati nelle proprie miserie*" e questo è quello che avviene per tante persone.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Pompili, prego.-

CONSIGLIERE POMPILI

Buon pomeriggio a tutti. Mi accodo anch'io al benvenuto in maniera ufficiale in una seduta di Consiglio Comunale al nostro nuovo Segretario, la dottoressa Tarascio e subito dopo esprimo a nome di tutta la lista, il nostro pensiero di solidarietà e vicinanza per tutte le vittime e i defunti di questi giorni e alle loro famiglie, che soprattutto in questo periodo purtroppo non sono potuti stare vicino ai loro cari per l'ultimo saluto o viste le restrizioni, una degna sepoltura. Detto questo non entrerei neanche io nel merito

della polemica che è già stata ampiamente sviscerata dai colleghi consiglieri, che la prima risposta la danno in maniera attiva innanzitutto proponendo l'iniziativa in oggetto e poi continuando nonostante la "polemica" in corso da alcuni giorni ma anzi, ancora con più forza svolgendo questa importante attività di sostegno a tutti i nostri concittadini. Mi preme in primo luogo ringraziare l'Amministrazione tutta, sicuramente nella figura dei consiglieri comunali che hanno lavorato insieme senza distinguo tra maggioranza ed opposizione, come un'unica famiglia che si adopera per le esigenze delle persone che ne hanno più bisogno. Il ringraziamento va anche agli uffici comunali che seppure in forma di smart working invece che in presenza hanno comunque garantito sempre i servizi, in questo momento più che mai. A tutte le forme di volontariato che hanno supportato le nostre effettive, perché qui viene attenzionata una iniziativa, forse quella che ha avuto più risalto ma da quella che è una si arriva ad un contesto più svariato di iniziative che sono state sempre finalizzate a dare risposte e ad esaudire le necessità del momento di tutti cittadini. Ne abbiamo fatte di vari tipi, sicuramente anche l'iniziativa dell'ascolto con l'assessore Salmaso già dai primi giorni, in prima battuta abbiamo attivato con tutto il Distretto socio sanitario questo numero verde dei psicologi, che anche qui ci sono state polemiche ma il servizio è stato garantito e da tanti è stato più che apprezzato, perché è esigenza anche questa, stare vicino non solo dal punto di vista materiale a chi ne ha bisogno, quindi il ringraziamento va anche a tutti volontari, alle varie associazioni, alle parrocchie che svolgono queste attività da sempre in questi momenti, come la Caritas diocesana si impegna ancora di più per dare risposte. Non entro nei numeri che tanto verranno sviscerati in seguito, di quello che è stato prodotto, mi preme soltanto ribadire quello che poi si legge tra le righe di tutti gli interventi dei consiglieri che mi hanno preceduto, che questo senso di comunità che ci ha visti insieme ancora in maniera più forte e coesa con l'unico fine di aiutare i nostri cittadini ad avere delle risposte immediate, continui, si strutturi nel tempo e porti giovamenti ancora più concreti alla cittadinanza tutta.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Scacchi, prego.-

CONSIGLIERE SCACCHI

Buonasera, non ripeterò nulla di tutto quanto è stato detto perché mi associo totalmente a tutto quello che gli altri consiglieri che mi hanno preceduto hanno detto, anche con riguardo alla sua conduzione all'apertura di questo Consiglio non ripeterò nulla, voglio solo sottolineare una cosa: nel suo intervento il consigliere Garavini ha detto in sostanza che il criterio era buono ma c'è solo un piccolo particolare, non ero d'accordo sulle modalità di distribuzione e secondo me andavano coinvolte la Protezione civile, Croce Rossa e non i consiglieri. La sua opinione è legittima, è l'opinione di un consigliere rispetto alla maggioranza degli altri consiglieri, però voglio dire i contributi costruttivi sono importanti, allora lei consigliere Garavini è anche un Presidente di commissione ed è anche un capo gruppo; in quei giorni noi non ci siamo potuti riunire, non sono state convocate le commissioni, questo è il primo Consiglio che facciamo però noi abbiamo i nostri canali di comunicazione, abbiamo la nostra chat e nella chat Giunta e Consiglio i primi giorni ci si davano i ruoli, la tempistica, chi andava la mattina, chi andava il pomeriggio. Lei perché non ha tentato un canale di collaborazione e di condivisione? Perché non ha tentato di chiamare l'assessore, di chiamare noi colleghi consiglieri, di esternare le sue perplessità, di esternare la sua pro attività e il suo contributo di idee nella distribuzione della spesa sospesa? Perché non ha usato nessuno di questi canali o anche la chat istituzionale? Ha sentito invece l'esigenza di esternarle su un giornaleto locale. Ecco ci vuole dare la prova del perché non ha chiamato l'assessore, non ha chiamato il Sindaco, non ha chiamato i consiglieri comunali e dire:- scusate ragazzi ma forse non sarebbe stato più opportuno fare così, fare colà, ecc.,- perché lei sente questa esigenza sempre di esternare su un giornale on-line, e giornale è una parola grossa, perché? Fa specie perché poi essere noi tacciati di doppio fine, di fini elettoralistici, fini di voti, perché non usa mai un canale istituzionale per dare il suo contributo fattivo su quei piccoli particolari che magari non la soddisfano? Ecco, solo questo.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Mari, prego.-

CONSIGLIERE MARI

Oltre a rivolgere un saluto a tutti, do il benvenuto la nostra nuova Segretario generale. Il nostro pensiero, quello mio e di Italia viva va naturalmente alle vittime e alle loro famiglie il senso di vicinanza. Un pensiero naturalmente lo dobbiamo rivolgere anche a tutti i nostri malati di Grottaferrata, le famiglie che hanno dovuto purtroppo affrontare questo virus e siamo stati effettivamente tutti poi in apprensione per queste persone e abbiamo veramente tifato per la loro guarigione e tifiamo per quelli che ancora stanno subendo le cure per uscire da questo tunnel. Il ringraziamento va naturalmente e questo a carattere generale, a tutto il personale sanitario e io vorrei rivolgerlo anche ai nostri medici di famiglia che hanno affrontato un'emergenza storica che naturalmente nessuno era pronto ad affrontare. Il ringraziamento deve essere rivolto necessariamente anche alle forze dell'ordine, alla Protezione civile per tutto quello che ha svolto anche per la consegna delle mascherine, dei pacchi spesa, alle associazioni, alle parrocchie, alla Croce Rossa, ringrazio poi tutti voi, tutta l'Amministrazione comunale di Grottaferrata e la cittadinanza, perché credo che in tutto questo periodo la nostra cittadinanza si sia dimostrata molto rispettosa delle regole, sono state regole durissime perché accanto alla paura di questa malattia ad un tratto ci hanno tolto tutte le libertà, non potevamo uscire, eravamo vincolati anche nei nostri spostamenti elementari. Io una cosa che ricorderò sempre di questo periodo che stiamo vivendo è il senso di desolazione del pomeriggio quando per esempio uscivamo dall'aula consiliare per tornare a casa c'era il coprifuoco praticamente e questa è una immagine che non dimenticherò mai. Per quanto riguarda l'intervento sul giornale, di questo comunicato del nostro collega consigliere Garavini, sono veramente molto dispiaciuto e spero che lui già in questa sede riconosca di aver magari agito d'impeto e di aver sbagliato in qualche considerazione, perché secondo me oltre a condividere al 100% quanto hanno detto tutti i miei colleghi consiglieri comunali senza distinzione di colore politico, di appartenenza a maggioranza o minoranza, devo prendere atto che mi ha accresciuto dal punto di vista personale questa esperienza che ho vissuto e devo dire che la cosa che mi dispiace di più è che mette in discussione il grande gesto di solidarietà dei grottaferratesi verso altri grottaferratesi che si sono

trovati in difficoltà. Io ho sempre pensato che una cittadina benestante, perché noi comunque abbiamo un tenore di vita magari mediamente più alto rispetto ad altri Comuni anche dei Castelli romani, sono bastate poche settimane per far entrare in crisi tante famiglie e questo è uno degli obiettivi che ci dobbiamo porre, quindi io rispedisco al mittente le critiche del consigliere Garavini ma nello stesso tempo dico che noi ci dovremo impegnare molto nel sociale per affrontare tutto ciò che ci spetterà nei mesi a venire e forse negli anni a venire. Con questo concludo il mio intervento.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Garavini, prego.-

CONSIGLIERE GARAVINI

Le mie raccomandazioni sono queste. In questi giorni ho ricevuto da numerosi cittadini, l'esigenza di avere informazioni diretta dell'Amministrazione comunale senza doversi affidare ai passa parola perché questo è, quindi raccomando al Sindaco a fronte anche di un mutamento delle abitudini quotidiane dei cittadini che a causa di questa pandemia sono costretti a rimanere a casa, di predisporre piani di comunicazione condivisi e mirati per una informazione corretta e puntuale per tutti i cittadini, quindi potenziare tutti i canali on-line, dare vita ad un bollettino quotidiano da pubblicare sul sito comunale ed eventualmente, ma capisco che questa è una cosa un po' più complicata, indirizzare via e-mail o via SMS per i cittadini che magari ne vogliono fare richiesta e fornire tutte quelle informazioni necessarie in una situazione di emergenza come questa. Questo naturalmente dovrebbe essere un modus operandi che dovrebbe essere fatto in maniera continuativa e non solo sulle sollecitazioni di qualche giornale o magari di qualcuno che sui social si lamenta di non avere notizie al riguardo. Un'altra raccomandazione che farei al Sindaco è questa: nel lungo periodo di isolamento unito anche alle ristrettezze economiche causate appunto da questa grave infezione, sono naturalmente alla base di un grande senso di apprensione e preoccupazione, di depressione psicologica

e di disagio che ha colpito molte persone e famiglie. In diversi ci hanno chiesto aiuto quindi vorrei fare una raccomandazione al Sindaco, di potenziare tutti quegli interventi, qualcuno è stato fatto in maniera un po' timida, di azione sociale sia in termini economici che di personale specializzato in discipline medico psicologiche nel nostro Comune e contestualmente coinvolgere le organizzazioni umanitarie che sono presenti in Grottaferrata come la Caritas, la Croce Rossa, procedendo quindi a definizione però di protocolli permanenti di azioni a sostegno dei cittadini di Grottaferrata. Altra raccomandazione che faccio è questa: premesso che anche in questa occasione abbiamo assistito nel nostro Comune, ad una gestione di emergenza chiamiamola pure di fortuna perché poi tra l'altro ripeto, una iniziativa molto lodevole quella che è stata fatta ma le modalità per noi erano errate, una modalità che va bene a casa propria ma non per la gestione di una comunità di 21.000 abitanti, quindi raccomanderei al Sindaco di costituire immediatamente una task force per l'emergenza che abbia poteri vincolanti di indirizzo all'Amministrazione. Una task force alla quale delegare la stesura di un protocollo che definisca le misure da adottare in caso di emergenze, senza lasciare il tutto all'improvvisazione e alle decisioni del singolo. Una task force che possa coordinare in maniera organizzata e strutturata, con procedure e processi noti a tutti i cittadini senza ricorrere ad azioni volontaristiche dei consiglieri, che seppur lodevoli non sono proprie sicuramente di una Amministrazione efficiente. Ultima raccomandazione che faccio al Sindaco al fine di venire incontro alle esigenze dei cittadini e dei visitatori del nostro paese che ora vengono per visitare i congiunti, raccomanderei al Sindaco di ritirare l'ordinanza sindacale n. 18 del 5 maggio che difatti reintroduce il pagamento nelle aree di sosta, strisce blu dal prossimo 18 maggio. Raccomando conseguentemente l'allineamento della data di termine dell'esecuzione prevista dall'ordinanza, quella precedente del 14/03/2020, alla data indicata dalla delibera del Consiglio dei Ministri e stabilisce come termine di scadenza un termine molto più lungo, quello di sei mesi quindi il 31 luglio. Sindaco, diamo un aiuto a questa nostra comunità, dobbiamo continuare a far pagare le strisce blu a chi magari si reca a Grottaferrata per motivi di necessità, perché deve andare a fare la spesa. In ultimo ma non per ultimo, revocare anche l'ordinanza n.19 del 08/05/2020 di prosecuzione della

chiusura del mercato settimanale di Grottaferrata per la parte alimentare, apertura del sgraverebbe sicuramente le lunghissime file fuori ai supermercati, non ci sono problemi di spazio al mercato, abbiamo una grossa area e comunque il distanziamento sociale può essere sicuramente eseguito, per cui non vedo come mai dobbiamo continuare a vietare il mercato.-

PRESIDENTE PASSINI

La Città al governo non farà un elenco delle richieste durante la raccomandazione, perché crediamo che la fase due che ha consentito di riaprire qualche attività, che ha consentito di respirare un po' di aria fresca da parte dei cittadini, lo dico proprio fisicamente perché noi viviamo in un paese agiato, molti hanno uno spazio esterno, molti hanno la possibilità ma tanti no, quindi questa riapertura ha fatto veramente respirare però attenzione, non ha interrotto l'emergenza tutt'altro, quindi tutto ciò che andrebbe fatto e che stiamo proponendo al Sindaco già da tempo ma è bene ricordarlo anche in questa aula, lo stiamo proponendo un po' tutte le forze politiche, non c'è una paternità su questa richiesta, è quella di vedere una Amministrazione che possa da questo Consiglio in poi, pianificare l'emergenza, credo che sia già intenzione dell'Amministrazione tutta di procedere in tal senso ma è bene che qui si ricordi che i bisogni che per ora abbiamo soltanto intercettato in emergenza potrebbero strutturarsi, potrebbero continuare anzi per alcuni è già certo che siano dei bisogni strutturati e quindi c'è bisogno Sindaco come spesso diciamo, con la scarsità delle risorse comunali bisogna pianificare attentamente e per poterlo fare bene c'è bisogno di una mappatura di questi bisogni, quindi l'appello che noi facciamo è di procedere con il coinvolgimento delle forze politiche, procedere con decisioni che rappresentino scelte oculate che rispondano da una parte ai cittadini e che possano usufruire di tutte le risorse disponibili non solo comunali ma anche regionali e statali qualora non dirette, da intercettare. L'altra raccomandazione grande Sindaco, che la Città al governo le sta facendo da molto tempo, è quella della comunicazione, manca sul nostro sito una pagina dedicata all'emergenza, non è tardi perché la fase due non ha interrotto l'emergenza, né il problema, quindi se è possibile e sicuramente lo sarà se voluto, aprire una pagina

dedicata per i cittadini, perché noi riceviamo continuamente ma non soltanto leggendo i social, anche con contatti telefonici diretti riceviamo domande sulle cose anche più banali, quindi la comunicazione sul pagamento dei parcheggi, la comunicazione sul mercato quando riaprirà, la comunicazione sulle mascherine, sulla spesa sospesa, perché la spesa sospesa carissimi tutti, è chiaro che non può essere continuata come lavoro a tempo pieno da parte dei consiglieri comunali, questo è pleonastico dirlo, i consiglieri comunali hanno e stanno ancora oggi in assenza di una progettualità che è in corso ma non è ancora definita, hanno sopperendo a delle mancanze ma chiaramente non è un ruolo che possiamo svolgere in eterno, per tempo. Si è fatto due calcoli il Consiglio tutto e anche i cittadini, di quante ore abbiamo impiegato? Tra tutti noi parliamo di circa 1000 ore che si equivalgono probabilmente a quelle profuse dalla Protezione civile, in parte dalla Croce Rossa, cioè è un tempo infinito, un tempo grandissimo che noi abbiamo dedicato ed è chiaro che il consigliere non può continuare in tal senso e che c'è bisogno di una strutturazione quindi ci auguriamo di essere coinvolti visto che abbiamo dato tanto, anche per delineare o per scrivere insieme le linee guida in tal senso, perché questo è un progetto che deve che continuare e approfitto qui anch'io per ringraziare tantissimi donatori di Grottaferrata, che sono stati e sono ancora eccezionali. Detto questo Sindaco, prima ho chiuso l'intervento senza specificarlo, e chiudo con le raccomandazioni, raccomando al Sindaco di accertare tutti i fatti, ma tutti proprio e di relazionare poi in Consiglio comunale. Sindaco utilizzi tutte le sedi opportune, qualsiasi sede è opportuna per noi, massima trasparenza, se ha bisogno di un mandato da parte di tutte le forze politiche lo ha già avuto da Paolucci, lo ha già avuto da Alessandro Cocco, c'è quello della Città al governo, mandato pieno di indagare ciò che è indagabile, ribadendo che tutti cittadini possono venire a trovarci, con le distanze dovute e senza assembramenti, con le protezioni, noi siamo lì ancora a lavorare.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Spinelli, prego.-

CONSIGLIERE SPINELLI

Ancora una raccomandazione da Città al governo. Sindaco, io raccomando, è stato già fatto ma mi associo, la riapertura della parte alimentare del mercato settimanale. Molti cittadini lamentano questa mancanza, so che Comuni limitrofi lo hanno fatto quindi penso si possa fare, e ovviamente comunicare in modo adeguato alla città. Facciamo un'altra raccomandazione riagganciandomi alla pianificazione citata adesso dalla consigliera Consoli, in questo caso mi riferisco alla programmazione degli interventi sulle aree verdi, dove sta crescendo erba in modo molto importante e invasivo, so che sono state fatte ma ci sono delle zone trascurate e mi permetto qui di segnalarne una ma la mia raccomandazione vuole essere allargata a tutte le zone che ne hanno bisogno, ma ci sono alcune a cui bisogna dare sicuramente una priorità: via Vecchia di Marino sotto colle Sant'Antonio, sono stati avvistati dei topi, i cittadini ci hanno contattato non una volta soltanto, è pieno di rovi e c'è l'erba alta quindi andrebbe effettuato un intervento immediato. Un'altra raccomandazione riguarda la scarsità dei consigli comunali, questo è il primo del 2020, l'emergenza del Covid ci ha colpito da marzo in poi, il primo del 2020 siamo riusciti ad organizzarlo adesso con tutte queste difficoltà, però sono passati dei mesi in cui le difficoltà non erano presenti. In merito a questo raccomando più consigli comunali perché non convocare consigli comunali porta con se oltre alla mancanza di dibattito su temi centrali su cui le forze politiche sono state elette per esprimere le loro posizioni e per dare il loro contributo alle decisioni, ma un esempio che voglio fare è che l'anno scorso il 24/01/2019 questo Consiglio Comunale approvò le linee guida per il piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, un atto che l'Anac non individua come vincolante per l'approvazione del piano anticorruzione ma che si auspica venga svolto nei consigli comunali proprio per garantire il coinvolgimento in modo tale da consentire una maggiore partecipazione a tutta la filiera anticorruzione e quindi agli organi dell'ente. Ora il piano anticorruzione è stato approvato però visto che il Comune di Grottaferrata aderisce ad Avviso pubblico anche se con scarsa partecipazione da parte del Consiglio, però il Consiglio all'unanimità ha votato l'adesione ad Avviso pubblico e questo atto sull'anticorruzione è molto importante ed è anche importante che venga coinvolto il Consiglio. Chiedo, è stata una scelta quella di non portare quest'anno, non era obbligatorio, le linee guida per

il piano anticorruzione? La raccomandazione che faccio è di dare seguito a ciò che questo Consiglio, che è l'organo sovrano del nostro Comune, delibera perché è una cosa importante.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Pavani, prego.-

CONSIGLIERE PAVANI

Buon pomeriggio a tutti. Vado molto brevemente perché alcune raccomandazioni sono state già dette e ripeto magari quelle a cui mi associo, innanzitutto mi associo anche al pensiero a questo momento, a tutte le persone che hanno combattuto e che hanno perso la battaglia però secondo il mio punto di vista se la fase uno è delicata la fase due lo è ancora di più, nel senso che insieme al pensiero mi associo anche alle raccomandazioni per il Sindaco, perché in questo momento ci dobbiamo veramente preoccupare per le persone e per una crisi economica che probabilmente ancora non ha espresso appieno le problematiche. Non mi va neanche tanto di ritornare su tutte le polemiche fatte finora, io ringrazio tutti i consiglieri comunali che hanno lavorato al progetto della spesa sospesa e anch'io rinnovo l'invito al Sindaco di fare chiarezza assolutamente e in trasparenza su tutto quello che è accaduto. Niente era dovuto da parte di noi consiglieri comunali logicamente e ognuno in questa situazione di emergenza reagisce in maniera differente, quindi chi non se meglio del Sindaco, anche per fare chiarezza su questa situazione. Naturalmente la reazione è stata anche quella di sopperire, come sappiamo da anni, anche ad una problematica dei nostri uffici, gli uffici del servizio sociale che hanno fatto un lavoro immane e nonostante questo hanno avuto bisogno anche di un supporto da parte nostra, quindi quello che mi auguro è che si metta al più presto anche mano ad una programmazione che riguardi la revisione della pianta organica, cosa che doveva essere già fatta tempo fa. Mi associo anche alla questione di fare più consigli comunali per poter discutere tanti altri punti, perché la spesa sospesa è solamente una piccola cosa rispetto a tante altre che sul territorio hanno bisogno della loro parte e di venire alla luce. Fare più consigli comunali per permettere anche ai consiglieri di

svolgere il loro compito, con le mozioni e le interrogazioni che non vengano prese solamente e semplicemente come delle sterili polemiche, perché ci vuole veramente un cambio di passo, se prima lo dicevamo in altri consigli comunali c'è sempre detto che abbiamo bisogno di un cambio di passo, questa volta non c'è più tempo, in questa fase due non c'è più tempo e qui mi associo appunto alla raccomandazione di creare più consigli comunali o più momenti anche di confronto politico.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Franzoso, prego.-

CONSIGLIERE FRANZOSO

Farò solo due raccomandazioni. La prima l'abbiamo già fatta tramite comunicato come forza politica, il Pd aveva chiesto di farlo prima il Consiglio Comunale, ha invocato di farlo più spesso quindi mi associo a questa raccomandazione. Con l'altra raccomandazione io voglio dare voce ai bambini e agli adolescenti di Grottaferrata, che non sono rappresentati qui quindi legando il ragionamento alla programmazione, che sicuramente sarà necessaria in questa fase due che è delicatissima, il Pd rinnova la disponibilità a collaborare e a condividere. Voglio raccomandare al Sindaco, i bambini sono stati bravissimi e così anche gli adolescenti sono stati più bravi di noi adulti, dovranno uscire io spero con imminenza, per cui apriamo i parchi, dobbiamo andare incontro ai genitori, alle esigenze delle famiglie in che modo ancora non lo sappiamo ma prepariamoci prima, abbiamo offerto la nostra disponibilità a collaborare con l'assessore ai servizi sociali, so che è stato ripulito il parco degli Ulivi ma abbiamo altri parchi, non lasciamo le periferie senza degli spazi verdi, lo chiedo da tre anni, possiamo in questa fase impegnarci per riaprire il parco di Borghetto così i bambini possono avere uno spazio? Possiamo impegnarci per il parco di Squarciarelli? Cerchiamo di trovare un luogo di aggregazione per gli adolescenti, sono stati bravi, se lo meritano e per mantenere le distanze abbiamo bisogno di luoghi all'aperto. Il Pd offre la collaborazione anche su altri progetti ma in questo caso voglio fare una raccomandazione specifica e dare voce ai bambini e ai giovani della nostra città.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al Sindaco, prego.-

SINDACO ANDREOTTI L.:-

Buonasera a tutti, anche a chi ci segue da lontano, ai nostri consiglieri comunali, ai cittadini che hanno aspettato questo Consiglio Comunale con le difficoltà tecniche che abbiamo incontrato ma queste sono le modalità che comunque ci ritroveremo da qui ai prossimi mesi, quindi ci dobbiamo sperimentare, abbiamo qualche problema che credo risolveremo al più presto. Il mio benvenuto al nostro Segretario comunale che per la prima volta assiste ad un Consiglio Comunale a Grottaferrata ed inizia a conoscere i singoli consiglieri e il loro modo di rapportarsi in questo Consiglio Comunale e le esigenze che esprimono. Un grazie e un ricordo anche a tutte le persone che in questa fase hanno sofferto, in modo particolare le persone che sono state negli ospedali, anche ai nostri concittadini che hanno sofferto e che ancora in qualche modo soffrono, però io vorrei dire che oggi teniamo questo primo Consiglio Comunale in questa aula che appartiene ad una storia del nostro Comune, il primo palazzo comunale, anzi il vero palazzo comunale dove si sono svolti i Consigli comunali e l'Amministrazione pubblica era in questa sede. Abbiamo voluto ricominciare da qui l'attività del Consiglio comunale, da questa aula storica del Consiglio a far data dal 1930, è un luogo che rimanda alle nostre radici più recenti, all'appartenenza ad una comunità che si è strutturata dalla seconda metà del 1800. Vogliamo così riaffermare un legame affettivo ma anche la volontà di ripartire da qui, dai valori etici, morali e politici che tutti voi avete sottolineato, che ci appartengono e fanno parte della nostra storia per affrontare un futuro difficile ma non impossibile. Un futuro pieno di criticità e di insidie per la nostra città, dalle quali si esce tutti insieme o non si esce. La pandemia ha colpito duramente il nostro paese già provato da crisi economiche precedenti, aumentando le difficoltà e le sofferenze del tessuto produttivo nazionale e della nostra città, una crisi prima sanitaria e ora economica che ha messo in ginocchio molte delle nostre attività produttive ma anche dei nuclei familiari più fragili. A livello epidemiologico nella nostra città il Covid 19 si è manifestato fin dal mese di febbraio con andamenti discontinui ma mai

determinando focolai della città o numeri importanti rispetto alla popolazione residente. Situazioni di criticità si sono riscontrate presso l'Istituto San Camillo, Eugenio Litta e all'Ini, dove però questi istituti sono stati prontamente isolati dalle autorità sanitarie e sono stati monitorati e controllati secondo i protocolli sanitari impartiti dal ministero e questo ha permesso di contenere all'interno di queste strutture l'espansione del virus. I dati che abbiamo comunicato nel tempo sulla situazione della nostra città sono stati quelli trasmessi dalla Asl RM6, la trasmissione di dati da parte della Asl è avvenuta tramite l'invio di fogli excel riportanti i soggetti positivi o in quarantena fino al 30 aprile. Dal 1 maggio la Asl RM6 ha cambiato modalità di comunicazione dei dati ai Comuni, istituendo una piattaforma on-line dove ogni singolo Comune accede per avere i dati epidemiologici che lo riguardano, con una password fornita dal sistema. Questa piattaforma è stata ed è oggetto di discussione da parte dei sindaci della Asl in quanto non di facile lettura o comunque non ancora a regime e presta il fianco ad errori ed interpretazioni fuorvianti. Ad oggi la piattaforma è in revisione da parte della Asl, in virtù delle richieste avanzate dai sindaci. Mi corre l'obbligo di ringraziare qui i nostri cittadini per la condotta che hanno avuto fino ad ora nel rispettare le prescrizioni sanitarie volte al contenimento del virus ma oggi occorre non abbassare la guardia, il virus non è stato sconfitto, dobbiamo conviverci tutti quanti e per questo invito tutti cittadini a continuare nel rispetto dei protocolli dettati dal ministero della salute, dunque ad oggi la situazione epidemiologica della nostra città, ancorché presenti un andamento di tipo piatto è la seguente: nella città di Grottaferrata i positivi sono 13, di cui 6 sono ospedalizzati e 7 in isolamento, a Grottaferrata abbiamo avuto due lutti di persone non di Grottaferrata ma che erano al San Raffaele e in altro istituto di cura. In quarantena domiciliare oggi sono 24 e nell'Istituto suore di S. Camillo in cui sono presenti 62 suore, una suora è ancora ospedalizzata ma in via di guarigione, 2 sono positive e in isolamento in attesa del secondo tampone con il primo negativo. Nei contatti con la Asl e con la Prefettura stiamo cercando di capire se possiamo togliere dall'isolamento tutta la struttura del San Camillo, che ci viene richiesto dalle suore che hanno bisogno di uscire e di fare tante cose. L'istituto E. Litta ha 40 ospiti di cui 2 sono positivi e in isolamento nella struttura, in attesa del secondo tampone con il primo negativo. Per il

resto non ci sono altre negatività questa vicenda. L'Ini che è una struttura ospedaliera convenzionata, ci manda dei report dove sempre affermano che non ci sono situazioni di contagio. Tornando agli argomenti del giorno di questo Consiglio Comunale, mi riferisco al bilancio di previsione 2020-2022, va detto che il Covid 19 impatterà pesantemente sui bilanci comunali mettendo in difficoltà la loro tenuta in quanto produrrà riduzione di liquidità, contrazione di spesa, crisi economica e nel caso di Grottaferrata, non essendo lo stesso in sofferenza questi impatti saranno contenuti ancorché importanti. L'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 è un atto indispensabile per attivare risorse per la gestione della città e dell'emergenza causata dal Covid 19. Questo bilancio di previsione maturato precedentemente alla pandemia, nel corso della sua vita subirà delle variazioni in rapporto a come la stessa pandemia influenzerà sull'economia delle famiglie e delle imprese delle sue prevedibili contrazioni di entrata. Questo bilancio di previsione ha puntato sulla pianificazione urbanistica, sul sociale, sulle manutenzioni delle scuole che questa maggioranza ritiene indispensabili per la crescita della nostra città, questi punti sono per noi imprescindibili e verranno mantenuti anche in presenza di crisi economiche che subiremo. I dettagli, le azioni e le opportunità che questo bilancio porta verranno nel dettaglio illustrate dall'assessore al bilancio, dott.sa Caricasulo. Questa pandemia, guardando nel nostro campo, ha evidenziato ritardi nell'azienda Comune, ritardi che partono da lontano e di cui oggi scopriamo l'importanza, mi riferisco alla carenza di personale e alla mancata digitalizzazione degli uffici. Con l'arrivo del nuovo Segretario comunale, prima della pandemia ci eravamo dati come obiettivo da raggiungere durante questo anno, la digitalizzazione dell'ente ed il potenziamento della struttura amministrativa alla luce delle opportunità offerte dal nuovo decreto ministeriale riguardante l'occupazione. Su questi argomenti impegneremo le nostre energie e azioni nei mesi successivi, per avvicinarci verso una modernità che sarà sempre più richiesta ed attuale per fornire servizi sempre più efficaci ed efficienti. Ci sono tutte le condizioni perché da questa emergenza Covid 19 si esca fuori prima possibile e la nostra città colga l'occasione per recuperare i ritardi economici e strutturali che in questi anni ci hanno penalizzato; dobbiamo ricalibrare la nostra visione di città puntando ancora di più sull'ambiente, su

una corretta pianificazione urbanistica, su una economia sostenibile e green. Per fare questo occorre indicare le priorità sulle quali far convergere le nostre azioni da riportare il bilancio comunale, una volta conosciute le disposizioni governative e analizzate le entrate del Comune. È intenzione di questa Amministrazione discutere, elaborare e concertare queste priorità all'interno del Consiglio Comunale e nel paese. Chiaramente le priorità saranno rivolte soprattutto al sociale, alle famiglie e alle nostre aziende del territorio, questa è la nostra volontà di procedere in questa fase successiva alla fase uno e quindi ricostruire un paese e la città ma anche la stessa comunità. Per quanto attiene invece alle raccomandazioni, ringrazio i consiglieri comunali che con le loro parole hanno dimostrato l'impegno profuso nel progetto della spesa sospesa, basta questo, bastano le vostre parole. Questa prima parte del Consiglio Comunale Segretario, voglio che venga registrata perché mi servirà per le cose dette in questa aula. In più posso dire che per quanto riguarda il mercato settimanale e quant'altro, c'è una ordinanza pubblicata sul sito, che noi il 18 riapriremo, c'è un problema di gestione del mercato non facile, tra l'altro di 18 saranno tutti presenti, non solo l'agroalimentare quindi stiamo cercando con l'ufficio, di capire come gestire tutta questa procedura con il distanziamento e tutte le norme di sicurezza, però questo implica una grande responsabilità e una grande organizzazione nel contingentamento delle persone che entrano, come questi banchi verranno separati, insomma non è facile e quando si dice facciamo il mercato beh si dice facciamolo ma dietro ci deve stare un grande lavoro ma anche una condivisione con tutti quei che fanno il mercato, perché vi garantisco che non sono persone facili, ho già fatto due riunioni con queste persone e non sono persone facili ma troveremo il sistema per poter proseguire. Per quanto riguarda la tassa sul parcheggio, anche lì c'è un'ordinanza che parla dell'apertura del parcheggio e i parcheggi a pagamento avranno un primo impatto molto soft, nel senso che quello che vogliamo a fronte della riapertura dei negozi è una turnazione delle auto perché oggi avviene che le auto sono tutte ferme di fronte ai negozi e lì la gente le lascia per settimane, per mesi allora se non facciamo la turnazione attraverso questo sistema i negozianti non hanno l'opportunità di avere questo scambio, questo quindi già lo abbiamo sistemato in qualche modo. Per quanto riguarda le aree verdi, c'è una squadra

di cinque persone che stanno intervenendo su tutto il territorio comunale per quanto riguarda lo sfalcio delle erbe, così come anche per la potatura degli alberi, c'è un grande sforzo che stiamo continuando ancorché anche quello sia un lavoro enorme da fare. Pianificare l'emergenza significa quello, cioè stabilire le priorità e quali sono le priorità che vogliamo assegnare a questo paese? Questa è la programmazione che dobbiamo fare, la discuteremo e la condivideremo nelle sedi opportune e questo sicuramente avverrà, perché in questa pandemia, in questa emergenza abbiamo bisogno di tutti e tutte le cose buone che verranno portate sui tavoli di queste riunioni saranno accettate, perché se sono buone vanno prese e non vanno respinte per mero schieramento politico. Per quanto riguarda il piano anticorruzione è vero hai ragione, non abbiamo continuato e lo dobbiamo riprendere il prima possibile perché in queste fasi storiche è ancora più importante. C'è lo sportello antiusura che è ripartito qui a Grottaferrata, stanno già lavorando ma anche su questo aspetto dell'Avviso pubblico dobbiamo continuare a lavorare perché sono aspetti importanti che riguardano la nostra società e su questi aspetti non c'è da perdere tempo, per cui mi scuso di questi ritardi. Queste sono le cose più importanti su cui ci troveremo a confrontarci nei periodi successivi. Per quanto riguarda il discorso del sociale, dei bambini e altro, io se siete d'accordo farei intervenire l'assessore alle politiche sociali che ci relazionerà in merito, perché uno degli uffici o area che ha lavorato di più è proprio l'area del sociale, se voi andate a vedere le determine che facciamo, a parte quelle della ragioneria, il sociale ha lavorato moltissimo su questi aspetti, c'è tutto un progetto dietro per i giovani e per i bambini, che stiamo portando avanti ed altri progetti, quindi se l'assessore vuole relazionare in merito a questi aspetti ma anche della spesa sospesa, perché spetta sempre a questa area di intervento, per fare anche chiarezza e per illustrare le linee guida di progetti che stiamo portando avanti. Poi passeremo invece ad illustrare i punti relativi al bilancio.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola all'assessore Salmaso, prego.-

ASSESSORE SALMASO

Per quanto riguarda questo periodo di emergenza, l'emergenza Covid sta richiedendo una organizzazione straordinaria ai servizi territoriali, quelli più vicini ai cittadini e a tutte le persone maggiormente colpite dalla pandemia. In questo momento storico si ritiene indispensabile una visione globale integrata dei diversi livelli di intervento necessari per fronteggiare l'emergenza. È fondamentale da realizzare l'energia tutti coloro che possono lavorare per il bene comune e per il bene collettivo, ora è il momento quindi di lavorare insieme, di integrarsi, di sviluppare risorse e creatività per aiutare e sostenere la cittadinanza tutta, i bambini, le famiglie, i lavoratori, le persone anziane, le persone fragili, poiché tutti in qualche modo siamo stati colpiti da una pandemia che non fa differenze e non fa sconti a nessuno. In questo spirito di protezione, tutela e sostegno alla cittadinanza tutta, il Comune ha attivato interventi di sostegno immediato e come già detto da molti, un ringraziamento va agli uffici dei servizi sociali che attraverso un lavoro instancabile e immenso hanno attivato tempestivamente risposte ai complessi e diversi bisogni della cittadinanza...

Per intervenuti problemi tecnici la seduta viene sospesa

PRESIDENTE PASSINI

Possiamo riprendere i lavori del Consiglio, sono le ore 19:47, prego la Segretaria di procedere con l'appello...tutti presenti quindi andremo avanti con il primo punto all'O.d.g.:

Punto n. 1 all'O.d.g.: "Verifica qualità e quantità delle aree da destinarsi alla residenza e alle attività produttive e terziarie L. 167/1962, L.865/1971; L. 457/1978 da cedere in proprietà o in diritto di superficie, art. 172 del D. Lgs. 267/2000."

La presente deliberazione è collegata alla proposta di deliberazione n. 6:

Punto n. 6 all'O.d.g.: "Approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2020/2022;"

PRESIDENTE PASSINI

La parola all'assessore Caricasulo, prego.-

ASSESSORE CARICASULO

Buonasera a tutti, cittadini, consiglieri, Segretario, Presidente e Sindaco, assessori tutti. Prima di intervenire nell'ambito della disamina della prima delibera all'O.d.g. mi preme in qualità di cittadina, partecipare a questo momento così intenso che sta attraversando la nostra comunità ma la nazione tutta. Le parole sono state forti da parte di tutti quanti e le parole che sono ricorse maggiormente, sono state soprattutto quelle legate ai comportamenti e alle azioni ma tutte queste parole trovano un momento di sintesi in una parola che è più importante e più alta che è quella del senso di responsabilità che ci vede coinvolti tutti al di là dei colori, al di là dei pensieri perché facciamo tutti parte di una comunità e con il fatto che siamo tutti membri di una comunità quelli che andremo adesso a decidere, a proporre, sono gli atti propedeutici per la formazione del bilancio di previsione che è l'atto madre che riguarda la Amministrazione comunale e quello che intende fare, ma il bilancio non è altro che un momento di sintesi rappresentato da un numero ma quel numero racconta comportamenti umani, comporta le scelte che si devono prendere all'interno di un momento così delicato che non ha storia rispetto alla quale ispirarsi per stabilire il percorso o quello che può essere il miglior percorso da tenere in questo preciso momento. È appunto in virtù di questa emergenza ma non solo in termini di questa emergenza che io faccio appello a tutti quanti, appunto perché ci troviamo in un momento così delicato che vedrà il nostro bilancio di previsione trovare delle modifiche in corso d'opera, di essere tutti uniti, soprattutto voi consiglieri che

lavorate sul territorio, perché queste attività che noi opereremo saranno all'insegna della definizione di un piano di priorità che dovranno partire dal territorio e appunto perché voi sentinelle su questo territorio, dovete essere portavoce dei bisogni di tutta la cittadinanza per cui vi invoco a gran voce di lavorare insieme, di lavorare per fare un bilancio di natura partecipata. Questa è la nostra missione, è la missione di questo periodo ma desumo che debba essere la missione di una buona Amministrazione perché le buone idee, le buone azioni non hanno colore. Primo punto all'O.d.g.: verifica qualità e quantità delle aree, ecc., siamo in applicazione dell'art.172 del Tuel che riguarda altri allegati del bilancio di previsione. Obiettivo di questa delibera ai fini della preparazione del nostro bilancio preventivo è quella appunto di andare a definire tutta una serie di aree individuate per le attività residenziali da destinarsi ad edilizia economica e popolare nonché alle attività produttive e terziarie, da poter essere oggetto di cessione in diritto di superficie o proprietà. Questa attività di individuazione deve essere strettamente connessa ad una verifica da farsi a doppio passo rispetto agli strumenti urbanistici adottati e vigenti in questo momento. Vi riporto all'attenzione che dobbiamo operare guardando al PRG deliberato dalla Giunta regionale nel 1972 e dal documento preliminare di indirizzo deliberato dal Consiglio Comunale nel 2011. In questo momento dal parere non si evince che ad oggi non si è proceduto all'adozione di nuovi piani attuativi, alle previsioni del PRG riguardanti le aree da destinarsi ad edilizia residenziale pubblica, a norma dell'art. 1 della legge 167/1962 così da individuare all'interno del piano attuativo le aree di accedere in diritto di proprietà o superfici per la realizzazione di edifici di edilizia residenziale, quindi questo comporta che alla luce di questa verifica del perimetro delle possibili cessioni non sussistono aree destinate all'edilizia economica e popolare da cedere in diritto di superficie oppure di proprietà. Quello che emerge invece è che possiamo prevedere la cessione in diritto di superficie di aree destinate alle attività produttive, in particolare facciamo riferimento alla zona Pip località villa Senni, così come era stato già approvato dalla Giunta comunale del 29/03/2003. In questo momento le attività che caratterizzano questo tipo di aree comprendevano la zona Pip, 24 lotti da cedere in ambito del diritto di superficie, ad oggi risultano ceduti 7 lotti con una serie di bandi che sono partiti dal 2004 e di questi

risultano decaduti dalla stipula n. 8 lotti in quanto non si è dato seguito all'opportuna convenzione. Tutto sommato da questi n. 8 lotti è stato possibile comunque provvedere all'assegnazione di 1 lotto, quindi in virtù di questo la delibera punta ad assegnare n. 16 lotti in diritto di superficie, da affidare sulla base di bando pubblico. Di questo è stato anche acquisito il parere del dirigente di settore rispetto al quale vi ho portato un sunto anche del suo parere.-

PRESIDENTE PASSINI

Stiamo trattando contestualmente anche la proposta di delibera n. 6, poi ovviamente le voteremo separatamente, prego assessore.-

ASSESSORE CARICASULO

Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari. L'inserimento di un bene immobile all'interno di questo Piano fa sì che cambi la sua natura, nel senso che venga acquisito al patrimonio di natura disponibile. Questo fa sì che per il cambio di natura giuridica il bene può essere sottoposto a vendita, quindi fa parte della nostra attività del bilancio di previsione nel quale abbiamo messo in funzione del piano stesso, a capitolo le possibili entrate derivanti. In questo caso i proventi delle alienazioni in diritto di superficie risultano e vedrete che riprendiamo esattamente all'interno della delibera appunto quell'ottica che vi avevo illustrato all'interno del piano di lottizzazione dell'aria Pip, si prevede che le possibili entrate siano tra l'anno 2020-2021-2022 di 80.000 euro ciascuna. Mi preme dire sul punto che la dinamica delle seguenti entrate, siamo su una natura puramente previsionale per cui rispetto all'anno 2020, quindi l'anno che ci riguarda e data l'emergenza Covid, è probabile che potremo avere uno scostamento rispetto al revisionato e quello che sarà, data appunto la difficoltà economica e finanziaria che riguarda tutta la cittadinanza o comunque tutti i possibili portatori di interesse. Rispetto a questo è stato presentato tutto il piano dei beni con una specifica indicazione dei beni che potranno essere sottoposti ad alienazione, quindi parliamo della elencazione dei 24 punti dell'area Pip al quale si aggiunge anche la strada Vicolo Vittorio veneto proprietà C, di Grottaferrata. Rispetto ad alcune osservazioni che

sono state effettuate, anche se noi parliamo di strada alla fine stiamo parlando di un diritto di superficie in quanto quella strada non esiste più ma vi sono state fatte delle edificazioni, quindi si tratta semplicemente di andare a ricongiungere la proprietà immobiliare rispetto al diritto di superficie.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Famiglietti, prego.-

CONSIGLIERE FAMIGLIETTI

Il nostro intervento sarà ovviamente riferito ai due punti, alla proposta n.1 della delibera e alla n. 6. Chiaramente dovremo fare riferimento a delle cose che abbiamo già accennato in commissione perché come avete visto dalla analisi che ha fatto l'assessore, noi abbiamo come beni che vengono alienati questi dell'area artigianale Pip, che forse pochi ricordano tutta la storia come è andata nel complesso e ci ritroviamo ad oggi ed ogni anno ci riportiamo questi lotti come un bene che va alienato e li portiamo sempre in carico con il problema che per anni è stata occupata dalla Tekneco, adesso finalmente da un po' di mesi è stata liberata anche se qualche cittadino ha capito male come erano andate le cose e hanno pensato del Comune volesse togliere, ecc., ma purtroppo non era così, è un'occupazione abusiva, non potevano stare lì. Il problema è che questi lotti, se uno legge la convenzione che è stata fatta, questi lotti non è facile venderli perché nell'atto della convenzione che magari dopo verrà rivista, però ad oggi è efficace la convenzione che c'è esistente e ci sono degli obblighi, c'è un consorzio, un artigiano che compra un lotto fino ad oggi proprio non lo chiedeva perché se uno lo portava sul posto c'erano gli scarrabili della Tekneco con il percolato, ecc., quindi non avrebbe assolutamente acquistato un lotto per fare una pasticceria o quant'altro. Ma anche oggi, secondo noi che siamo contentissimi che per lo meno l'area è libera, non è facile, ci sono delle opere da ultimare e la convenzione è un po' stringente perché comunque c'è un consorzio, c'è il rilascio di permesso di costruire quando uno paga è compreso il diritto di superficie e non lo può rivendere entro cinque anni, deve aprire l'attività artigianale, ecc., ora non sto qui ad elencare tutta la lungaggine della convenzione, ecc.,

però ci sono delle regole abbastanza stringenti da rispettare. Oltre tutto, questo passo buono che abbiamo fatto per liberarla bisogna andare avanti e mi meraviglia che l'architetto Zichella ha fatto un'ottima relazione, un ottimo lavoro sull'allegato che ha presentato però di fatto e questa era un'azione politica secondo noi che andava stimolata ed inserita, perché noi non abbiamo nulla da ridire sulla relazione che ha fatto il dirigente, bensì sulle cose che sono state inserite dentro, cioè nessuno politicamente ha sollecitato il dirigente, c'è stato un sopralluogo dopo la liberazione, c'era stato un sopralluogo già il 23/11/2018 nell'area Pip dove sono state viste tutte le bonifiche da effettuare ma i lotti erano ancora occupati per cui era impossibile venderli, comunque l'ultimo sopralluogo con l'assessore Annese è stato fatto il 07/01/2020, quindi anche prima del Covid. La relazione è stata stilata il 31 marzo e mi viene da pensare come mai dal 07/01/2020 ai primi di marzo nessuno ha pensato in qualche modo di stilare una valutazione economica di queste voci che stanno qui, da portare poi in Giunta per le opere da eseguire anche con una relativa variazione di bilancio, perché se noi non staniamo i soldi per fare questi lavori, quando pensiamo di farli i lavori, come pensiamo di farli? Quindi rimandiamo di un altro anno? La cosa è lunga e noi pensiamo che per rilanciare, proprio legato anche all'emergenza Covid, ci sono le persone che ad esempio hanno comprato i 7 lotti, magari è l'occasione per ripartire in maniera diversa, anche perché quel posto è decentrato, ne abbiamo discusso varie volte anche nelle altre commissioni, probabilmente ci verrà una nuova stazione ferroviaria con un ampio parcheggio e perché no, la nostra isola ecologica quindi pensiamo che è un posto da rivalutare, da spingere fortemente. È chiaro che se io compro un lotto e sono un qualsiasi artigiano di Grottaferrata, sono state divelte tutte le griglie trasversali, manca la recinzione, le caditoie dell'acqua piovana, sono stati divelti alcuni pali dell'illuminazione, mancano alcuni chiusini, ci sono parte dei marciapiedi divelti, il manto stradale chiaramente è inquinato da olio e già va rifatto e sistemato, tranne la vegetazione sull'intera area, che è stata già parzialmente sistemata e dalla documentazione fotografica che abbiamo fatto quello può andare, ma mancano comunque tutti gli attacchi dell'antincendio, l'adduzione dell'acqua è stata presa nel corso degli anni da una linea trasversale, da un vicino, però il lavoro con l'Acea noi

come Comune ci dobbiamo impegnare a farlo, se sta alla strada superiore come qualcuno dice, bisogna far fare un preventivo e so che Acea, però non date per certo che sia vero al 100%, su più permessi di costruire fa uno sconto sugli scavi, cioè se ci sono da fare anche 100 metri di adduzione da parte di Acea, se ci sono diversi permessi di costruire sembra che faccia uno sconto di 30,40 metri, perché è un lotto di più edifici con categoria sicuramente D, quindi artigianali o industriali. Ecco, le nostre perplessità sono che su questa relazione che ha allegato il nostro dirigente Zichella, per carità nulla da dire ma perché con queste note, con questi sopralluoghi non è stato fatta una valutazione anche economica e anche a livello di bilancio ed inserita per sistemare queste aree? Questa è la domanda. L'altra cosa è passo al punto 6 della delibera che ha ad oggetto approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione immobiliari 202 - 2022, dove c'erano dei chiarimenti tecnici che avevamo chiesto insieme anche alla consigliera Franzoso, sulla strada vicolo Vittorio Veneto, una cessione in diritto di proprietà di una porzione di fabbricato che è stato autorizzato diversi anni fa, e un'area di sedime alla fine di una strada chiusa. Adesso che ho visionato la pratica e ne ho consegnato una copia anche alla consigliera Franzoso, anche qui non posso non rilevare una cosa fondamentale, cioè c'era questa perizia, io ho fatto l'accesso agli atti dopo la riunione dei capigruppo che abbiamo avuto e la commissione, e questa scheda tecnica esisteva, allora perché non è stata citata con la proposta di stima, ecc.,? Era molto chiaro portarla in commissione, noi avremo visto questo foglio e avremmo preso atto che non è che stiamo vendendo un pezzo di Grottaferrata che può essere utile ai cittadini, la stima può andare, sono le cifre della camera di commercio, tutto regolarissimo fatto dal dirigente Zichella che anche qui secondo me è stato impeccabile però perché questi documenti non ce li aveva nessuno e in commissione non si sapeva di che cosa parlavamo? Dopo la commissione dobbiamo fare accesso agli atti? Secondo noi del M5s non ha nemmeno torto Zichella dicendo che ha fatto i documenti, se poi non vengono portati nell'atto, perché il tecnico lo ha fatto il suo lavoro e perché non viene portato?.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Garavini, prego.-

CONSIGLIERE GARAVINI

Volevo fare una breve considerazione su questi due punti. In questi ultimi anni abbiamo avuto sicuramente modo di conoscere le problematiche di quest'area cosiddetta Pip. Il Comune adesso si appresta a cedere sia come diritto di superficie dei lotti ancora non assegnati, per circa 1.000.000 di euro, sia come cessione del diritto di proprietà per altri e per quel lotto di cui si parla, di quel vicolo, per circa 35.000 euro. La considerazione che facciamo è che avremmo preferito che il Comune avesse mantenuto il diritto di superficie e che non avesse lasciato decorrere i termini imposti dalle originarie convenzioni, lasciando che si trasformasse poi in diritto di proprietà. Faccio mie le considerazioni fatte dal consigliere Famiglietti ora, sia in sede di commissione di bilancio, per riaffermare appunto la necessità di conoscere lo status dei processi di urbanizzazione di quel posto, cioè quali opere di urbanizzazione sono state eseguite e quali invece devono essere ancora eseguite e soprattutto conoscerne i costi e quanti di questi costi poi sono stati messi a bilancio. Per quanto riguarda invece la situazione del punto 6, quello della cessione del diritto di proprietà per un ammontare di circa 35.000 euro, avevamo chiesto, in sede di commissione bilancio se l'architetto Zichella potesse venire in Consiglio a rispondere se la cessione di questo diritto di proprietà possa comprimere altri diritti di proprietà o servitù di passaggio, perché non avevamo ben capito e individuato dove si trovasse esattamente questo posto. Il tutto al fine di evitare poi eventuali contenziosi o problematiche che successivamente potessero avvenire. Non concordo con quanto dice il consigliere Famiglietti, che è un'area di secondo piano, ora probabilmente è così perché è sicuramente malmessa però penso che alla luce dei progetti futuri che è appunto la realizzazione dell'isola ecologica e la possibilità di vedere lì delle realtà produttive e soprattutto attraverso la realizzazione della nuova stazione ferroviaria di Grottaferrata, sicuramente quella diventerà un punto importante di snodo e io personalmente farei un investimento su quel posto, perché ritengo che sicuramente è un investimento che potrà portare dei frutti, comunque è anche importante che noi si possa venire a conoscenza dei costi che il Comune dovrà

sopportare per le opere di urbanizzazione, per non trovarci poi in un secondo tempo a dover affrontare delle spese che naturalmente non erano state preventivate. Ho concluso.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Pompili, prego.-

CONSIGLIERE POMPILI

Il mio intervento soltanto per aprire una parentesi per chiarire determinati meccanismi, non sulle delibere che sono state ampiamente dettagliate e spiegate dall'assessore al bilancio. Sulla trasmissione degli atti, consigliere Famiglietti, io ho appreso questo dall'esperienza che ho come Presidente di una commissione consiliare, è cura del Presidente stesso, di concerto con gli uffici si stila l'O.d.g. e si vedono i documenti allegati, vedere se la documentazione si può integrare o se è carente, quindi questo discorso della trasmissione andrebbe rivolto più che altro al Presidente della commissione in oggetto più che all'architetto Zichella, a noi o ad altri responsabili di altri settori. Poi ripeto, una volta che il dirigente ha fornito la planimetria, che come ha detto lei è abbastanza chiara, per cui è fuorviante ogni altra specifica da parte mia.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Consoli, prego.-

CONSIGLIERE CONSOLI

La Città al governo si trova un po' d'accordo con quello che ha ascoltato fino ad ora, le motivazioni forse possono essere però diverse. Intanto accogliamo l'osservazione del consigliere Famiglietti riguardo alla mancanza a volte in commissione dei documenti giusti, questo è un problema annoso che purtroppo non si riesce mai a risolvere ma non è l'unico problema delle commissioni, ci sarà un altro momento probabilmente per parlare delle commissioni, perché oggi il Consiglio Comunale è stato impegnato per molto tempo in quella che sembra una quisquilia, in realtà è bene proprio in questo momento di animi molto caldi delle persone, invece rimettere un po' a posto le cose.

Questo è il ruolo della politica e questo è anche il ruolo dei consiglieri comunali. Detto questo, sui temi specifici noi crediamo che l'area Pip sia un punto morto, lo è già da molto tempo, lo sosteniamo da molti anni, lo sostiene il M5s da qualche anno, il problema qui è che manca una progettualità, cioè il ripetere in maniera identica le proposte di delibera di anno in anno è portarsi dietro un fardello che non ha soluzione, o meglio sembra non abbia soluzione, perché se dopo cinque anni la delibera è la stessa vuol dire che o la domanda non è uguale all'offerta e una Amministrazione deve farsi carico dei cambiamenti, non può portarsi dietro i cambiamenti di anno in anno. Io ricordo che cinque anni fa le opere di urbanizzazione erano state realizzate all'80%, probabilmente passati cinque anni saranno da rifare tutti perché poi se non c'è manutenzione continua, se non c'è la possibilità di usufruire e quindi di metterle a regime le opere di urbanizzazione e di mantenerle, poi vengono in deperimento, come è successo con l'edificio al parco di Borghetto che richiama prima la consigliera Franzoso e come succede per tante altre cose, quindi qui a nostro avviso manca una progettualità, cioè sembra che questi atti vengano in Consiglio Comunale come atti dovuti e forse per l'assessore al bilancio la delibera è ben fatta, nel senso che ciò che serve dal punto di vista decisionale c'è, però noi chiediamo un po' di più, cioè invece di vedere sempre gli stessi atti chiediamo che gli atti siano supportati anche da una progettualità oltre che essere di appoggio alla votazione di un bilancio. Questo è in generale il nostro contributo sul tema.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Cocco, prego.-

CONSIGLIERE COCCO

Questa volta non sono d'accordo con la consigliera Consoli, non siamo ad un punto morto per l'area Pip, perché questa Amministrazione, scusate ma è quella che ha liberato quell'area che era stata occupata per anni. Questa Amministrazione si prende anche questo merito, datecelo, e su quell'area noi abbiamo grandi aspettative per cui da questo momento in poi si può ragionare per il futuro, essendo anche in un contesto che si

svilupperà penso con l'isola ecologica e con la stazione, li diventa un'area veramente strategica sulla quale noi vorremmo dire la nostra.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Paolucci, prego.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Innanzitutto volevo ringraziare l'assessore per la sua esposizione e lo faccio anche per tutti gli altri, voglio anche ringraziare l'assessore Salmaso perché prima ha fatto l'intervento e nemmeno l'abbiamo ringraziata. Io voglio fare il mio intervento in due parti, prima voglio accogliere la sfida dell'assessore Caricasulo ma io questa sfida l'ho accettata già da molto tempo e lo sapete tutti in Consiglio Comunale, io l'avevo accettata già prima dell'emergenza sanitaria dovuta al coronavirus e adesso più che mai sono convinto che c'è bisogno di unità e di collaborare con questa Amministrazione. Diciamo che le perplessità di Famiglietti potrebbero essere anche condivisibili, così come anche quelle della consigliera Consoli, però ci sono due aspetti che bisogna considerare: 1) concordo con il consigliere Cocco che comunque questa Amministrazione ha liberato quell'area, perciò già un cambiamento notevole c'è stato rispetto a passato, io credo che sicuramente gli uffici poi avranno modo di rivedere la convenzione oppure capire quale è la progettualità per quell'area, che sarà sicuramente fondamentale perché come ben sappiamo in quell'area ci sarà l'isola ecologica ed anche la stazione ferroviaria. Credo quindi che abbia una grande importanza strategica per lo sviluppo economico e sociale del paese. Concordo anche con il consigliere Pompili, che un Presidente di commissione quando porta gli atti, soprattutto se è un Presidente di maggioranza, evidentemente deve arrivare con gli atti completi, no che lui si meraviglia che mancano degli atti, perciò io rimango sempre perplesso...

CONSIGLIERE GARAVINI

È diventato lo sport attaccare Garavini? Comunque questo lo abbiamo evidenziato in commissione bilancio...

PRESIDENTE PASSINI

Chiedo al tecnico di togliere per favore la parola al consigliere Garavini che è intervenuto senza prenotarsi.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Che è successo? Ho detto la verità, ho spiegato un fatto. Presidente io non ho offeso nessuno, siccome in quella commissione c'ero anch'io, anzi più volte mi è stata tolta anche la parola dal Presidente della commissione tra l'altro, se la vogliamo proprio dire tutta...

CONSIGLIERE GARAVINI

Meno male che ci stanno le registrazioni...

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Va bene ho capito, Paolucci da fastidio consigliere Garavini, perché dice la verità, oggi diciamo la verità un po' troppe volte, comunque questo è successo e questi sono i fatti, perciò secondo me qualsiasi commissione e non solo quella di bilancio, tutte le commissioni quando il Presidente porta gli atti in commissione devono essere completi, perciò diciamo che non è solo colpa di Garavini, è colpa magari di tutti i presidenti di commissione che quando si presentano devono portare gli atti completi. Va bene così? Per il momento questo è il mio intervento.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consiglieria Franzoso, prego.-

CONSIGLIERE FRANZOSO

Volevo un po' rispondere agli interventi degli altri consiglieri riguardo al punto 1. Le aspettative non le avevate solo voi della maggioranza riguardo a quella zona, le avevamo un po' tutte noi forze politiche, abbiamo discusso su quell'area varie volte, abbiamo fatto un dibattito e il Pd, quando parlavamo anche in commissione dell'isola ecologica aveva fatto precise domande, aveva chiesto di riesumare il progetto della stazione e ne avevamo parlato, quindi penso che proprio perché c'è stato un cambiamento da voi rilevato, magari invece di riproporre la stessa delibera che noi

come Pd non abbiamo votato l'anno scorso, poteva esserci a supporto un tentativo di inizio di un progetto così come richiesto dalla consigliera Consoli e quindi mi riallaccio alla commissione dicendo che in commissione potevamo incominciare a parlarne, mi riallaccio alla commissione visto che stiamo parlando, perché la commissione bilancio è stata convocata pochi giorni prima e un'ora prima della conferenza dei capigruppo, io come vice Presidente non sono stata consultata sull'orario e sull'organizzazione, aggiungo che poi quella commissione è stata convocata dal Presidente, perché a me è arrivata una convocazione firmata da Garavini e poi Garavini ha fatto una Pec a tutti quanti mi sembra, dicendo che a lui non gli sembrava giusto che la convocazione fosse prima di quella dei capigruppo, ma l'aveva convocata lui, la firma era sua. La storia sarebbe lunga, ci sono stati tanti problemi e dovrei avere un'ora a disposizione per parlare della commissione bilancio, quindi qui mi riallaccio a quanto rilevato da Famiglietti, noi in commissione non avevamo i documenti per capire quale fosse la zona di vicolo Vittorio Veneto e abbiamo fatto l'accesso agli atti per vedere se le cose erano state fatte bene.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Garavini per il suo secondo intervento, prego.-

CONSIGLIERE GARAVINI

Volevo semplicemente rispondere al consigliere Paolucci e alla consigliera Franzoso. La commissione bilancio è stata convocata con estrema urgenza e data l'entità dei punti in discussione io avevo mandato una Pec a tutti quanti per cercare di rinviare la capigruppo, perché ritenevo che non ci fosse il tempo necessario per esaminare tutti i punti in maniera compiuta. Che nelle commissioni tutti i documenti non siano completi questo mi sembra non dico normale però sicuramente possibile, questo però avrebbe comportato un rinvio che noi avevamo chiesto in sede di commissione, l'intervento dell'architetto Zichella che però mi sembra che non ci fosse in Comune quel giorno, per cui non abbiamo avuto l'opportunità di avere i chiarimenti necessari su quel punto, che lui sicuramente avrebbe potuto darci, evitando quindi richieste di accesso agli atti.

Pertanto se fosse stato dato ascolto alla mia richiesta di avere più tempo per la commissione bilancio, vista anche l'importanza dei punti che andavamo a trattare, naturalmente sarebbe stato possibile esaminare tutto quanto il materiale che doveva essere esaminato, tant'è vero che la stessa perplessità che avevo manifestato io riguardo alla cessione del diritto di proprietà per il vincolo di circa 35.000 euro, naturalmente era la stessa perplessità che avevamo tutti noi componenti della commissione bilancio. Poi se oggi c'è l'interesse di attaccare Garavini, perché Garavini dice le cose come stanno questo è un altro discorso ad ogni buon conto ringrazio e chiudo il mio intervento.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Paolucci per il suo secondo intervento, prego.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Presidente, le vorrei ricordare comunque che i lavori li gestisce sempre il Presidente della commissione e comunque lei si doveva preoccupare prima di convocarla, che l'architetto Zichella fosse presente, no che prima convoca la commissione e poi manda la Pec perché i punti sono troppi...

CONSIGLIERE GARAVINI

Non ho detto che i punti erano troppi, se capisci fiaschi per fiaschi è un'altra cosa...

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Fiaschi per fiaschi lo dici a tuo fratello...Presidente lo deve riprendere, perché mi sta trattando come un cretino, non è possibile.-

PRESIDENTE PASSINI

Paolucci per favore, da remoto non riesco a controllare. Per favore abbassiamo i toni e non interrompa consigliere Garavini.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Stavo dicendo che i lavori vanno gestiti dal Presidente di commissione, ripeto, gli atti devono essere completi, le operazioni devono essere tutte ben studiate, no dopo

ritornare sui propri passi e arrivare in commissione che non c'è l'architetto Zichella o non c'è un altro responsabile di qualsiasi altro argomento si voglia parlare, perciò queste colpe a chi le vuole dare il Presidente di commissione? Vorrei capire.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al Sindaco, prego.-

SINDACO ANDREOTTI L.:-

Mi stavo meravigliando del dibattito che c'è su queste delibere, che sono delibere propedeutiche al bilancio per la cessione di aree che sono una vita che devono essere cedute e stanno lì, ogni anno vengono riportate quindi il punto della delibera è quanto è valutata quell'area o meno. Non si può far a parlare del Pip, perché se voi volete parlare del Pip, ne facciamo un argomento specifico, non puoi agganciarti ad una delibera che è insignificante per certi versi, perché 8 lotti da vendere sono 8 lotti da vendere e c'è una perizia a supporto di quella cosa. Non è che noi abbiamo detto che non li vendiamo oppure che ci facciamo un'altra cosa, è finalizzata a quello. Io capisco se in quella delibera c'era da alienare il Sacro cuore o l'Abbazia, allora giustamente stai a discutere di queste cose ma 8 lotti del Pip che sono 30 anni che devono essere venduti, ma di che cosa ci vogliamo mettere a parlare? Non va bene la perizia, è sbagliata, il conto economico è sbagliato? Agganciare queste cose su tutto il discorso complessivo del Pip secondo non ha senso a meno che non vogliamo parlare del Pip, quello che è stato fatto nel Pip e come si deve proseguire. Questo è il senso della delibera, una delibera propedeutica al bilancio che stabilisce delle somme. Sono 30 anni che quel piano di esproprio e quei lotti stanno lì. Poi possiamo aprire la discussione sulle opere di urbanizzazione ma quelle opere che stanno lì e quella infausta scelta delle passate Amministrazioni che hanno portato la Tekneco lì dentro ne vogliamo parlare? E dei tombini rotti che vogliamo parlare? Su cui l'ufficio sta chiedendo conto alla Tekneco di queste cose. Allora parliamone ma nell'oggetto specifico, di queste cose ma sulla delibera io penso che non vi sta bene la vendita oggi perché quella vendita dei lotti del diritto di superficie indirizzo di proprietà è bassa perché c'è talmente tanta richiesta di

queste cose che va rivista alla luce di nuove prospettive. Questo è l'oggetto di quella delibera a mio avviso, poi posso anche sbagliare ma aggiungere tutte queste cose che vengono dette, parliamo della stazione, parliamo dell'isola ecologica e quant'altro, non è oggetto di questa delibera. Se vogliamo discutere di queste cose apriamo la discussione sul Pip adesso, ne parliamo, vediamo tutti i pro e i contro che ci sono, perché io ho già fatto degli incontri con gli artigiani e con il consorzio per vedere che tipo di prospettiva possiamo dare a quel Pip, per capire perché tutte le opere di urbanizzazione e i finanziamenti della Regione Lazio sul Pip non sono stati mai completi ma solo una parte, perché c'è una parte da urbanizzare, pesantissima per gli sbancamenti che comporta e quant'altro. Queste sono le cose su cui dobbiamo discutere allora, non soltanto una delibera che è propedeutica e ogni anno è stata portata qui ed è sempre la stessa. Oggi abbiamo liberato un'area e possiamo partire, ci dobbiamo confrontare con gli artigiani, capire se quei lotti vanno venduti, servono ai grottaferratesi perché vengono espulsi dalle attività produttive in epoca di Covid? Sì, ragioniamoci. Gli artigiani ci sono ancora a Grottaferrata, sì o no? Andiamo verso le star tap o vogliamo invece fare un bando diverso, o prendere quello vecchio di bando e rimettere dei soggetti li dentro? Questi sono gli oggetti di discussione che dovremmo fare, perché poi se su quello ci agganzi tutto un sistema e il mondo intero non va bene.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Spinelli, prego.-

CONSIGLIERE SPINELLI

Io non posso che provare un lieve rammarico dopo le sue parole Sindaco, se posso spiegare, senza nessun rancore, non ha percepito qua, un'accusa al Sindaco per la delibera, qua il rilievo che si sta muovendo è che un conto se questa delibera fosse stata presentata con quelle parole che ha appena pronunciato: "insignificante" una delibera che bisogna fare perché è un adempimento di bilancio mi rincresce cari consiglieri, queste sarebbero state le parole che avrei usato, non aver potuto pianificare come voi mi chiedete su tutto, anche in questo ambito perché questo è un adempimento obbligatorio

da fare, ecc.,. invece presentare questa delibera dicendo che quella è la quantificazione economica senza prendere in considerazione che quella quantificazione probabilmente è sganciata dal mondo reale, è proprio qua Sindaco che i cittadini si sentono lontani dalla politica, perché è la politica che è staccata dal mondo reale e faccio un paragone un po' lontano dall'urbanistica, è come se uno si occupasse di una donna oggetto di violenza senza considerare il contesto in cui la violenza accade, cioè quelle aree sono in quel contesto, con quella storia che ha bisogno di una progettualità allora ripeto, si poteva presentare questa delibera dicendo: ci rincresce, la commissione poteva lavorare di più, non ha lavorato, la progettualità non c'è, oppure sta incontrando gli artigiani e abbiamo appena iniziato, ma non si possono sganciare le due cose, quei lotti stanno dentro quell'area e come si fa a non considerare tutto il ragionamento complessivo?.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al Sindaco, prego.-

SINDACO ANDREOTTI L.:-

Io non voglio sminuire ma una delibera di bilancio economico non fa altro che dire quali sono le aree che devo alienare o meno. Poi se tu a questa delibera politicamente ci attacchi tutto il mondo non va bene. Questo ho detto, perché quel mondo appartiene ad altre situazioni di cui possiamo anche discutere ma quei lotti devono essere venduti, dobbiamo fare questa delibera perfetto, il giorno dopo saremo in grado di fare un bando per vendere quei lotti. Questo è l'oggetto di questa delibera, io non vedo perché a questa delibera ci aggiungete tutto un mondo, va bene che c'è la stazione ferroviaria e bisognerà capire come verrà fatta, che c'è l'isola ecologica e quant'altro ma è una delibera di tipo economico fine a se stessa, che si ferma lì, per vendere i lotti che tu hai espropriato e che poi tra l'altro li devi ridare alla Regione quei soldi perché te li ha anticipati per gli espropri. Se tu parli dei tombini, delle caditoie e quant'altro sì, gli impianti che stanno lì dentro vanno tutti ricollocati perché dopo decenni di abbandono è come se ricominciassimo daccapo, allora vendere quei lotti e prendere gli oneri di urbanizzazione per finanziare quelle opere si può fare, anziché andare a prendere soldi

nel bilancio comunale. Se non facciamo questi atti non possiamo fare i bandi, non possiamo acquisire soldi e riversarli sulle opere di urbanizzazione. Questo mi sembra la logica di questa operazione, poi forse mi sbaglio non lo so ma io la vedo in questo modo, potrei anche dire che quella è una delibera di tipo economico e che si ferma lì, perché l'ufficio tecnico ha detto che quello che vanno venduti e oggi valuto questi lotti in questo modo, quello che potremo dire è che nel momento in cui si fa un bando si può specificare che li vendiamo ma a chi li vendiamo, perché li vendiamo e come li vendiamo. Li potremmo dare anche in locazione per andare incontro agli artigiani che debbono fare i loro interventi, perché vengono espulsi da altre parti e non si trovano capannoni oggi che a livello tecnico, igienico sanitario o altro possano collocarsi nella città, allora questo è un ragionamento che si può fare, nel senso che non li vendo, faccio un patto di futura vendita? Una locazione che a fine mandato me lo hai pagato? E' di questo che potremmo parlare. Era soltanto una considerazione che ho fatto rispetto ai costi e basta.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Famiglietti per la dichiarazione di voto e per il secondo intervento, prego.-

CONSIGLIERE FAMIGLIETTI

Chiaramente noi volevamo rispondere al Sindaco, che il M5s sicuramente riconosce a questa Giunta, come ha detto il Sindaco parliamo dal 2011 con Mori e a seguire fino al 2016 con Fontana, ecc., nessuna Giunta ha avuto la forza del Sindaco Andreotti di prendere in mano la situazione, prendere le carte in mano e liberare l'area e di questo noi le siamo grati, resta il fatto però Sindaco che noi non abbiamo aperto una discussione tecnica approfondita sul Pip, io personalmente ho circa tre faldoni per circa 1500 fogli, ho portato un foglio dove nell'oggetto deliberiamo la verifica quantità e qualità delle aree dei fabbricati da destinarsi alle residenze e alle attività produttive ecc., quindi nel 2016 sono stati ad oggi sono completamente liberi? Li possiamo gestire questi lotti? Noi abbiamo detto che forse dopo i sopralluoghi era il caso di fare una valutazione

economica su queste aree. Noi non vogliamo aprire un tavolo tecnico perché abbiamo capito che non è questo il momento, ci sembrava solo di mettere questi puntini su quell'area e capire meglio, comunque il nostro voto sarà di astensione.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Cocco, prego.-

CONSIGLIERE CONSOLI

Intanto nessuna delibera è insignificante. Noi personalmente non accettiamo, il non va bene che si discuta di alcune cose, cioè ogni forza politica discute e intanto non siamo usciti fuori tema, io faccio solo una domanda per far capire perché non siamo usciti fuori tema, posso decidere di non vendere quelle aree, lo posso decidere? E' un progetto che lo decide? E' una progettualità che decide se locarle, se venderle, se non venderle e farne una proprietà propria da progettare in qualche modo. Sarà importante o no questa delibera? E sarà importante uno oggi venire qui e dire che questo da anni a questa parte, non voglio nemmeno sentir parlare dell'occupazione perché si può progettare anche con l'area occupata e appena libera il progetto è pronto. Non ho voglia quindi, di sentire sempre le giustificazioni, non è che io ringrazio il M5s, il Sindaco sulla liberazione dell'area, è la cittadinanza tutta che è in attesa dell'isola ecologica, che è in attesa di sviluppi in tal senso, no che ringrazia il Sindaco, però detto questo non è che ci possiamo fermare a quel momento e non possiamo almeno permetterci di venire qui e criticare una delibera che è immutata, identica, uguale da anni e anni ma non solo, se è immutata da anni e i lotti sono sempre gli stessi ma ci sarà un problema o no? Lo vogliamo affrontare questo problema o no? E quale migliore occasione...

Interviene fuori campo audio il Sindaco

CONSIGLIERE CONSOLI

Scusate, per me non è un problema, allora ci rivediamo tra un anno e vediamo se tra un anno i lotti saranno venduti, perché il problema era la Tekneco li dentro. Abbiamo dei dubbi, possiamo? Siamo legittimati ad avere dei dubbi?. La Città al governo voterà contro.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Pompili, prego.-

CONSIGLIERE POMPILI

Anch'io faccio il mio secondo intervento e anticipo la dichiarazione di voto. Volendo ripartire dagli spunti costruttivi che sono emersi in questa discussione, tralasciando le polemiche, ripartiamo dall'excurus storico che il consigliere Famiglietti ha fatto sulle attività che l'Amministrazione sta portando avanti sull'area Pip oggetto della delibera, dagli incontri fatti e da tutti gli adempimenti necessari per liberare quelle aree. Rispondendo anche alla consigliera Consoli, nessuna delibera come ha detto lei, il Sindaco si è lasciato sicuramente prendere la mano perché non lo pensa neanche lui che siano insignificanti, questa delibera prevede una previsione di incasso di 50.000 euro a fronte del 1.100.000 quindi diciamo che già in maniera più che prudente, 80.000 perché 30.000 sono anche del terreno, quindi il dato è questo e butta un po' più giù il fatto di questa ciclicità della stessa delibera che si ripete nel corso degli anni. Ripartiamo con questo spirito costruttivo, che già c'era e che purtroppo in questo periodo di emergenza forse l'unica cosa positiva è questa nuova coesione che abbiamo. Lavoriamo sui temi, noi da sempre siamo una Amministrazione aperta, voi vedete ancor di più gli ostacoli che quotidianamente affrontiamo in questo periodo che stiamo lavorando a più stretto contatto, ripartiamo e continuiamo a lavorare anche sulla tematica dei lotti dell'area Pip, impegniamoci a liberarli e a incassare di più, quindi vuol dire vendere di più e garantire un servizio ancora più efficiente alla cittadinanza di Grottaferrata. Comunque al di là dell'aspetto specifico, rinfrancati anche dai pareri favorevoli dell'ufficio e anche dei Revisori dei conti, il nostro voto non può essere che favorevole.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Paolucci, prego.-

CONSIGLIERE PAOLUCCI

Per tutto quello che ho detto nei primi due interventi, soprattutto nella parte della sfida che accetto volentieri da parte dell'assessore Caricasulo, voglio motivare questo voto

per me in questo caso favorevole, lo voglio motivare perché secondo me la liberazione dell'area Pip è un inizio e forse da oggi in poi si può programmare e prevedere un lavoro diverso su queste aree. Finalmente abbiamo liberato un'area che per moltissimi anni è stato un problema farlo per varie Amministrazioni di ogni colore politico, perciò io sono fiducioso e immagino come ha detto anche il consigliere Pompili, un atteggiamento propositivo da parte delle forze politiche in aula perciò mi sento fiducioso di poter portare a termine un buon risultato su questa questione, quindi il mio voto è favorevole.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola al consigliere Garavini, prego.-

CONSIGLIERE GARAVINI

Per dichiarazione di voto, Il Faro sarà favorevole perché riteniamo che tutti gli strumenti e i mezzi che il Comune adotta per lo sviluppo delle attività produttive sia senz'altro qualcosa da appoggiare, soprattutto in un momento come questo e ringrazio il Sindaco per aver riportato il tema sul giusto binario, le polemiche siano del tutto immotivate, per cui il nostro è un voto favorevole.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Franzoso per dichiarazione di voto, prego.-

CONSIGLIERE FRANZOSO

Sono un po' destabilizzata dal confronto al quale assisto, sono anche un po' stanca e a parte che faccio una piccola premessa al voto del voto del Pd, voglio accendere una piccola linea di credito alla maggioranza ma il Pd voterà contro queste delibere e siccome c'è molta confusione in questa maggioranza Sindaco, siccome è appunto non si arriva a progettare, non si arriva a parlare di niente in commissione, siccome dovrei fare una lunga storia della commissione bilancio e di quanto abbiamo patito io e Famiglietti nell'assistere ai vostri litigi in cui non c'entriamo niente, non si capisce, litigate in maggioranza, non si capisce se Garavini è passato in minoranza, vota a favore, insomma non si capisce più niente e soprattutto...

CONSIGLIERE GARAVINI

Io sono in maggioranza consigliera Franzoso

CONSIGLIERE FRANZOSO

Io credo che il Sindaco debba fare un po' di ordine nella sua maggioranza e sull'andamento delle commissioni, noi sentiamo tante promesse e poi ne parleremo anche nella prossima giornata quando tratteremo gli altri punti all'O.d.g., è una auspicabile condivisione, questo concetto di condivisione che forse ci siamo un po' tutti reciprocamente dimostrato in questo periodo non è mai avvenuto in questi anni nelle commissioni. Abbiamo chiesto di lavorare, abbiamo chiesto di far parte di progetti, abbiamo chiesto sempre di non essere convocati nelle commissioni per poter assistere o ai vostri litigi, o a decisioni in cui non siamo stati mai coinvolti. Devo fare una piccola storia, mi ricordo che il Pd aveva votato contro una mozione di Città al governo che chiedeva una modifica del regolamento, dando credito alla maggioranza che avremmo fatto un meraviglioso lavoro sulla modifica dello statuto del regolamento. È iniziato questo lavoro Famiglietti, noi ci siamo prodigati, siamo andati, siamo prima dal lavoro e tutto il resto poi con la partenza della consigliera Scacchi si è tutto arenato e per un anno, forse un anno e mezzo non è stata convocata nessuna commissione. Quando è stata convocata la commissione bilancio con l'O.d.g., io e Famiglietti ci siamo sempre trovati in mezzo agli litigi della maggioranza, che non si capisce se sta in maggioranza o se sta in minoranza sta di fatto che le vostre beghe non appartengono alla vera minoranza e in questo caso parlo dei componenti della commissione bilancio che siamo io e Famiglietti. Pertanto Presidente, io do le mie dimissioni da vice Presidente della commissione bilancio perché non sono mai interpellata sull'orario, quindi spesso fatico a partecipare, arrivo tardi e non sono interpellata su quando posso partecipare, e soprattutto nelle ultime commissioni di bilancio abbiamo assistito semplicemente al balletto di questa maggioranza. Queste mie dimissioni vogliono rappresentare un invito al Sindaco a mettere un po' di ordine e a riformulare la composizione della commissione come meglio credete, poi deciderà il Consiglio comunale, che possa poi lavorare veramente sui principi della condivisione e lavorare insieme su qualcosa per i cittadini

di Grottaferrata, fino a questo momento non è avvenuto. Ribadisco il voto del Pd che è contrario a questa delibera.-

PRESIDENTE PASSINI

La parola alla consigliera Consoli prego.-

CONSIGLIERE CONSOLI

È importante intervenire nuovamente, nonostante abbia anticipato la dichiarazione di voto, soprattutto per i cittadini, perché i cittadini assistono a quelle che sembrano polemiche ma la Città al governo non ha fatto polemica, la Città al governo ha tre possibilità di votazione, può astenersi, può votare a favore perché ritiene un atto dovuto questo, e può fare le proprie osservazioni. Ha fatto delle osservazioni a nostro avviso calzanti e pertinenti e vi faccio un esempio: un anno fa, esattamente un anno fa la Città al governo votò a favore di questa delibera tale e quale, votò a favore. Ora è sufficiente per una forza come la nostra aver raggiunto oggi la liberazione dell'area e riportare la stessa delibera con lo stesso progetto? No, per noi non è sufficiente, questa è la valutazione che abbiamo fatto, abbiamo letto la delibera, ci siamo fatti dei ragionamenti, abbiamo condiviso il fatto che se quell'area è in queste condizioni a nostro avviso, poi si può essere non d'accordo ma viva Dio che è la democrazia della politica questa, non è una polemica Garavini, è democrazia avere dei pensieri diversi ed è bene che i cittadini lo sappiano. A nostro avviso, dopo cinque anni le motivazioni per cui quell'area non ha mai decollato, non sono ascrivibili esclusivamente allo stazionamento della Tekneco. Questo è il nostro punto di vista, i fatti e i progetti dell'Amministrazione che magari saranno anche condivisibili non lo so, ci dimostreranno il contrario. Questo è ciò che riteniamo oggi, quello non è l'unico motivo, perché nel frattempo sono subentrati dei motivi, è subentrata la crisi economica che negli anni ha depauperato la possibilità di investimento delle nostre aziende e dei nostri artigiani. Oggi con il coronavirus manteniamo immutata quella situazione? E' follia, questo è il ragionamento, non è polemica Garavini, è soltanto una visione del mondo diversa.-

PRESIDENTE PASSINI

Procediamo adesso con due votazioni separate per entrambe le delibere, quindi adesso votiamo per appello nominale la prima delibera: "Verifica quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie da cedere in proprietà o in diritto di superficie." Prego Segretaria.

Andreotti Luciano: favorevole;

Garavini Massimo: favorevole;

Cocco Alessandro: favorevole;

Pompili Federico: favorevole;

Di Giorgio Massimiliano: favorevole;

Pavani Veronica: favorevole;

Scacchi Ines: favorevole;

Pepe Giuseppina: favorevole;

Bosso Marco: favorevole;

Calfapietra Daniela: favorevole;

Francesca Maria Passini: favorevole;

Mari Fabrizio: assente;

Franzoso Paola: contraria;

Famiglietti Piero: astenuto;

Paolucci Gianluca: favorevole;

Consoli Rita: contraria;

Spinelli Rita: contraria;

PRESIDENTE PASSINI

Abbiamo quindi 12 voti favorevoli, 1 assente, 3 voti contrari e 1 astenuto. Procediamo adesso con la votazione per la immediata eseguibilità dell'atto, prego Segretaria.-

Andreotti Luciano: favorevole;
Garavini Massimo: favorevole;
Cocco Alessandro: favorevole;
Pompili Federico: favorevole;
Di Giorgio Massimiliano: favorevole;
Pavani Veronica: favorevole;
Scacchi Ines: favorevole;
Pepe Giuseppina: favorevole;
Bosso Marco: favorevole;
Calfapietra Daniela: favorevole;
Francesca Maria Passini: favorevole;
Mari Fabrizio: assente;
Franzoso Paola: contraria;
Famiglietti Piero: astenuto;
Paolucci Gianluca: favorevole;
Consoli Rita: contraria;
Spinelli Rita: contraria;

PRESIDENTE PASSINI

Per l'immediata eseguibilità abbiamo il medesimo risultato e precisamente 12 voti favorevoli, 1 assente, 3 voti contrari e 1 astenuto. Procediamo adesso con la votazione relativa alla proposta di deliberazione n. 6 con oggetto: "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari". Prego Segretaria.-

Andreotti Luciano: favorevole;
Garavini Massimo: favorevole;

Cocco Alessandro: favorevole;

Pompili Federico: favorevole;

Di Giorgio Massimiliano: favorevole;

Pavani Veronica: favorevole;

Scacchi Ines: favorevole;

Pepe Giuseppina: favorevole;

Bosso Marco: favorevole;

Calfapietra Daniela: favorevole;

Francesca Maria Passini: favorevole;

Mari Fabrizio: assente;

Franzoso Paola: contraria;

Famiglietti Piero: astenuto;

Paolucci Gianluca: favorevole;

Consoli Rita: contraria;

Spinelli Rita: contraria;

PRESIDENTE PASSINI

Anche per questa proposta di deliberazione abbiamo: 12 favorevoli, 1 assente, 3 contrari e 1 astenuto. Per la immediata eseguibilità, prego Segretaria.-

Andreotti Luciano: favorevole;

Garavini Massimo: favorevole;

Cocco Alessandro: favorevole;

Pompili Federico: favorevole;

Di Giorgio Massimiliano: favorevole;

Pavani Veronica: favorevole;

Scacchi Ines: favorevole;

Pepe Giuseppina: favorevole;

Bosso Marco: favorevole;

Calfapietra Daniela: favorevole;

Francesca Maria Passini: favorevole;

Mari Fabrizio: assente;

Franzoso Paola: contraria;

Famiglietti Piero: astenuto;

Paolucci Gianluca: favorevole;

Consoli Rita: contraria;

Spinelli Rita: contraria;

PRESIDENTE PASSINI

Risultato: 12 favorevoli, 1 assente, 3 contrari, 1 astenuto. La seduta del Consiglio Comunale termina alle ore 21,07 e sarà aggiornata a sabato 16 alle ore 15,30 per esaminare le altre proposte di deliberazione all'O.d.g. che non sono state esaminate in questa seduta. Buona sera.-