



# CITTÀ di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)  
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586  
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355  
www.comune.grottaferrata.rm.it

|              |            |
|--------------|------------|
| N° DETERMINA | 23         |
| DEL          | 14/01/2022 |

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** Servizio di pubblicazione, su un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione locale, dell'avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - PdL Cartabrutta Società Consortile ARL: affidamento diretto alla soc. Lexmedia srl - impegno di spesa

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Ritenuta** la competenza del sottoscritto Dirigente del 1° Settore Tecnico/Ambiente, nominato con Decreto del Commissario Prefettizio prot. n. 47750 del 30.11.2021;

**Visto** il progetto del Piano di Lottizzazione in oggetto acquisito al protocollo generale dell'Ente in data 29/03/2011, al prot. n. 12358 e successive integrazioni, redatto da arch. Silvio Feudo, per conto del Consorzio "Cartabrutta" ora "Cartabrutta Società Consortile" ARL;

**Vista** l'ordinanza del TAR Lazio n. 11904/2019 di nomina del Commissario ad acta per provvedere alla conclusione del procedimento relativo al suddetto piano attuativo;

**Considerato** che il Consorzio "Cartabrutta" ora "Cartabrutta Società Consortile" ARL è costituito da proprietari rappresentanti, in base all'imponibile catastale, oltre il 75% del valore dell'intero comparto, e che il progetto del Piano di Lottizzazione prevede l'acquisizione, mediante espropriazione, delle aree di proprietà dei soggetti non aderenti al suddetto Consorzio "Cartabrutta" ora "Cartabrutta Società Consortile" ARL;

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, ai proprietari dei beni sui quali si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso dell'avvio del procedimento;

**Verificato** che ricorrono i presupposti di legge per la sottoposizione del bene al vincolo preordinato all'esproprio, di cui al Titolo II – Capo II del D.P.R. 8.6.2001 n. 327;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 11 comma 2 e dell'art. 16 comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, allorchè il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione di avvio del procedimento è effettuata mediante avviso pubblico da affiggere sull'Albo Pretorio nonchè su almeno un quotidiano a diffusione locale e nazionale;

**Contattata** per le vie brevi la soc. Lexmedia srl con sede in Roma Via F. Zambonini 26 P.IVA 09147251004, che si è resa disponibile ad effettuare il servizio di pubblicazione per l'importo di € 1.826,34 IVA inclusa;

**Dato atto** che si ritiene potersi procedere ad affidare il servizio alla soc. Lexmedia srl e, pertanto, impegnare le somme a favore della stessa ditta;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Dato atto** che la spesa di cui al presente provvedimento è esclusa dall'obbligo di frazionamento in dodicesimi in quanto tassativamente regolata dalla legge;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 22.04.2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021-2023;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 22.04.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;

**Vista** la L. n. 108/2021;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 61 dello Statuto del Comune di Grottaferrata approvato con atto del Consiglio Comunale n. 79 del 07.12.2000;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 09.06.2011 per quanto applicabile;

### DETERMINA

*Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto:*

**Di affidare** direttamente il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, alla soc. Lexmedia srl con sede in Roma Via F. Zambonini 26 P.IVA 09147251004, per l'importo di € 1.826,34 IVA inclusa;

**Di impegnare** la somma di € 1.826,34 IVA inclusa, a favore della soc. Lexmedia srl con sede in Roma Via F. Zambonini 26 P.IVA 09147251004, secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 118/2011, sul capitolo 1.03.02.11.999.705 Programma 06 della Missione 01;

**Di imputare** la spesa di € 1.826,34 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul bilancio provvisorio anno 2022;

**Di dare atto** che la somma di € 1.826,34 è finanziata con i fondi del bilancio comunale;

**Di dare atto** che la spesa di cui al presente provvedimento è esclusa dall'obbligo di frazionamento in dodicesimi in quanto tassativamente regolata dalla legge;

**Di dare atto** che, in relazione al presente atto, il sottoscritto Dirigente ha verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interesse;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

Il Responsabile del Procedimento  
ZICHELLA ALDO

**Il Responsabile del Servizio  
f.to ZICHELLA ALDO**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**VISTO per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ex art.183, co. 7, D.Lgs. 267/2000.**

Data, 14/01/2022

**IL RESPONSABILE DELSERVIZIO FINANZIARIO**

**f.to STORANI ANDREA**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**Impegno**

**Descrizione:** Servizio di pubblicazione su quotidiani dell'avviso di avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - PdL Cartabrutta Società Consortile ARL

| <b>Titolo</b>         | <b>Missione</b>      | <b>Capitolo</b> | <b>Esercizio</b>   |                            |
|-----------------------|----------------------|-----------------|--------------------|----------------------------|
| 1.03.02.11.999        | 01.06                | 705             | 2022               |                            |
| <b>N. Provvisorio</b> | <b>N. Definitivo</b> | <b>Importo</b>  | <b>Sub-impegno</b> | <b>Importo sub-impegno</b> |
| 1                     | 97                   | 1.826,34        | 0                  | 0,00                       |

**DESCRIZIONE CREDITORE**

LEXMEDIA SRL

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line dal **17/01/2022** al **01/02/2022** per 15 giorni consecutivi rep. n. **35**

Data, 17/01/2022

**IL DIPENDENTE INCARICATO**

**f.to GALLETTINO DANIELE**

**La presente determinazione viene inviata:**

- 1. Al Sindaco ai sensi del disposto ex art. 42 dello Statuto comunale.**
- 2. Alla Segreteria Generale in originale.**