



Comune di Grottaferrata
(Provincia di Roma)
Piazzetta Eugenio Conti, 1 - C.A.P. 00046

Tel. 06 945401679
C.F. 02838140586
www.comune.grottaferrata.roma.it

Fax 06 94315355
P. IVA 01124241009
info@comune.grottaferrata.roma.it

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC)

IMU 2014

VERSAMENTO ACCONTO (scadenza 16 giugno 2014)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ENTRATE E PATRIMONIO
INFORMA**

ALIQUOTE 2014

Con Deliberazione del Commissario Prefettizio n. 8 del 05/05/2014 il Comune ha adottato le seguenti aliquote IMU:

1,06% Aliquota di base
0,48% Aliquota abitazione principale (di categoria A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze

DETRAZIONI: € 200,00 per abitazione principale e relative pertinenze.

A DECORRERE DAL 01/01/2014 L'IMU NON SI APPLICA ALLE SEGUENTI CATEGORIE DI IMMOBILI:

- abitazione principale e pertinenze della stessa ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal D.M. 22/06/2008 del Ministro delle infrastrutture;
- casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito del provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
- unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento civile e militare, nonché al personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e, fatto salvo quanto previsto dall'art. 28, comma 1, del Decreto Legislativo 19/05/2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica.

VERSAMENTI: l'imposta dovuta per l'anno 2014 potrà essere versata o in unica soluzione entro il 16 giugno 2014 o in due rate: la **I RATA con scadenza 16.06.2014** di importo pari al 50% dell'imposta dovuta per l'intero anno; la **II RATA con scadenza 16.12.2014** a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno. Il versamento potrà essere effettuato con modello F24 utilizzando i codici tributo appositamente istituiti, o tramite bollettino di c.c.p. intestato a "PAGAMENTO IMU" n. 1008857615, disponibile esclusivamente presso gli Uffici Postali.

RIPARTIZIONE DELL'IMPOSTA: dal 2013 l'imposta IMU è dovuta interamente al Comune, la ripartizione dell'imposta da versare fra Stato e Comune rimane esclusivamente per gli immobili ad uso produttivo accatastati nella categoria D.

DICHIARAZIONE: i soggetti passivi devono presentare la **dichiarazione entro il 30 giugno** dell'anno successivo a quello in cui il possesso ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta utilizzando il modello approvato con l'apposito decreto ministeriale che disciplina i casi in cui deve essere presentata la dichiarazione. Per gli immobili per i quali l'obbligo dichiarativo è sorto dal 1° gennaio 2013, la dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno 2014. I modelli possono essere ritirati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico.

L'importo minimo dovuto ai fini IMU è pari ad € 2,00.

Sul sito del Comune www.comune.grottaferrata.roma.it è disponibile gratuitamente il programma per il calcolo del dovuto con la stampa del modello F24 e la procedura guidata per la compilazione e la stampa della dichiarazione IMU.

Il Responsabile del Servizio Entrate e Patrimonio

Dr.ssa Ivana Rasi