



CITTÀ di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009
www.comune.grottaferrata.rm.it

prot.
del

ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 112 del 27/09/2022

Codice Interno:

OGGETTO: **Ordinanza per l'abbattimento di albero/i ricadente/i su area privata per temuta pericolosità**

Pratica n. **25/2022**

PREMESSO CHE

con nota, assunta al protocollo del Comune in data **24/06/2022** al n. **26341/6/3**, presentata dal sig. --- omissis... ---, in qualità di amministratore del condominio di --- omissis... --- (proprietaria dell'area) l'autorizzazione per l'abbattimento di n. **2** (uno) alberi esemplari di *Pinus pinea*; n. **3** (tre) alberi esemplari di *Picea abies* e n. **2** (due) alberi esemplari di *Castanea sativa*, tutti radicati nel giardino privato sito in viale --- omissis... ---, sul terreno individuato catastalmente con la --- omissis... ---;

TENUTO CONTO CHE

- con nota del 19/07/2022, prot. n. 30077/6/3, lo scrivente Ufficio, ha richiesto la seguente documentazione integrativa:
Modello "A" richiesta di autorizzazione per l'abbattimento di albero/i ricadente/i su area privata per temuta pericolosità
- con nota, assunta al protocollo generale del comune in data 06/09/2022, al n. 36635/6/3, è stato dato riscontro positivo a quanto sopra richiesto;

VISTA

- la Perizia Tecnica giurata, a corredo dell'istanza, redatta dal Dottore Agronomo **Franco De Angelis**, iscritto all'Albo Professionale dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali di Roma, al n. 1336, pec: f.de_angelis@epapa.conaafpec.it; dalla quale si evince che le alberature in questione n. **2** (uno) alberi esemplari di *Pinus pinea*; n. **3** (tre) alberi esemplari di *Picea abies* e n. **2** (due) alberi esemplari di *Castanea sativa*, tutti radicati nel giardino privato sito in --- omissis... ---, sul terreno individuato catastalmente con la -

-- omissis... ---, costituiscono elemento di rischio prevedibile per la incolumità pubblica, in quanto gli stessi sono stati inseriti nella classe di rischio “D” - Abbattimento;

CONSIDERATO

- che non è necessaria, la comunicazione di avvio del procedimento all' interessato, in quanto il presente provvedimento viene emesso su istanza e segnalazione dello stesso;
- che, al fine della salvaguardia della incolumità, di persone e cose, è necessario provvedere al taglio di n. 2 (uno) alberi esemplari di *Pinus pinea*; n. 3 (tre) alberi esemplari di *Picea abies* e n. 2 (due) alberi esemplari di *Castanea sativa*, tutti radicati nel giardino privato sito in --- omissis... --- sul terreno individuato catastalmente con la --- omissis... ---, in quanto le alberature, aggettano sulla viabilità interna del condominio (strade) e in prossimità degli edifici circostanti sempre di proprietà;

VISTO

- che nel caso di specie ricorrono le condizioni di interesse pubblico di cui all' Art. 54 del T.U.E.L. D.Lgs.18/08/2000 n. 267;

ATTESA

la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

ORDINA

Al sig. --- omissis... --- come sopra generalizzato, in qualità di amministratore del condominio di --- omissis... --- proprietaria dell'area, **di procedere entro e non oltre 15 (quindici) giorni, naturali e consecutivi di calendario dal ricevimento/ notifica del presente provvedimento alla esecuzione dell'intervento di abbattimento di n. 2 (uno) alberi esemplari di *Pinus pinea*; n. 3 (tre) alberi esemplari di *Picea abies* e n. 2 (due) alberi esemplari di *Castanea sativa*, tutti radicati nel giardino privato sito in --- omissis... ---, sul terreno individuato catastalmente con la --- omissis... ---;**

Ad abbattimento eseguito e comunque entro il mese di DICEMBRE 2022, si prescrive l'esecuzione degli interventi di compensazione ambientale, consistenti nella sostituzione con garanzia di attecchimento, di almeno sette giovani piante, con altre specie autoctona, (es. *Acer campestre*, *Ulmus minor*, *Quercus ilex*, *Quercus pubescens*, *Fraxinus ornus*, *Acer Pseudoplatanus*, *Tilia cordata*, *Tilia platyphyllos*) di altezza al colletto non inferiore a mt. 3.00.

DISPONE

la notifica della presente Ordinanza, con le modalità previste dalla vigente normativa, al --- omissis... ---, in qualità amministratore del condominio di --- omissis... --- proprietaria dell'area;

DISPONE ALTRESI' CHE

- copia della presente Ordinanza venga pubblicata all'Albo Pretorio on line presente sul sito web istituzionale dell'Ente (www.comune.grottaferrata.roma.it);
- altra copia venga trasmessa al Comando della Polizia Locale, al Comando Stazione Carabinieri di Grottaferrata, alla Regione Carabinieri Forestali Lazio - stazione di Rocca di Papa;

AVVERTE

- che la violazione del presente provvedimento, fatte salve le eventuali ed ulteriori responsabilità civili e penali connesse agli eventuali danni prodotti dalla caduta degli alberi su indicati, è soggetta – ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D. Lgs. n. 285/1992 e s.m.i. alla sanzione amministrativa da € 159,00 ad € 639,00;

- che in caso di mancata ottemperanza al presente provvedimento, oltre all'avvio delle opportune azioni nei confronti dei soggetti responsabili, verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria e ad ogni altra competente Autorità per l'accertamento di tutte le responsabilità.

INFORMA INOLTRE

al fine di garantire il diritto di accesso e di informazione ai cittadini, previsto dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241,

- che l'Autorità emanante è il Dirigente del 1° Settore “Tecnico-Ambiente”, con recapito presso la sede comunale in Piazzetta Eugenio Conti n. 1, 00046 Grottaferrata (Roma), telefono 06945401662, indirizzo di posta elettronica: sue@pec.comune.grottaferrata.rm.it;

- che l'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è il Settore 1° - Servizio 1°- 2°, Edilizia e trasformazione del territorio, con recapito presso la sede comunale in Piazzetta Eugenio Conti n. 1, telefono 06/945401670, orario di ricevimento al pubblico: Martedì' ore 9.00-12.00, Giovedì' ore 15.15-17.30;

- che il responsabile del procedimento amministrativo, ai sensi dell'articolo 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, è il geom. Claudio Doganieri, con recapito presso la sede comunale in Piazzetta Eugenio Conti n.1, telefono 06/945401648, indirizzo di posta elettronica: sue@pec.comune.grottaferrata.rm.it;

- che a norma dell'articolo 3, comma 4, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, avverso il presente provvedimento:

a) in applicazione del disposto del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, entro 30 giorni dalla notifica, è possibile proporre ricorso in via amministrativa avanti al Prefetto di Roma;

Ai sensi dell'art. 3, 4° comma, della legge 07.08.1990 n° 241 si informa che contro il presente provvedimento è ammesso, ai sensi della legge 06.12.1971 n° 1034, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica ricorso al T.A.R., oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica da proporre entro 120 (centoventi) giorni dalla piena conoscenza e/o trasmissione del presente provvedimento.

OVVERO

c) in applicazione del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, per motivi di legittimità, entro 120 giorni dalla notifica, proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato.

La presente Ordinanza vale quale formale messa in mora dei soggetti indicati ai fini del risarcimento di ogni eventuale danno conseguente.

f.to ORLANDI ALESSANDRA