



# CITTÀ di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)  
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586  
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355  
www.comune.grottaferrata.rm.it

N° DETERMINA	346
DEL	02/03/2021

## DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 Dlgs 50/2016 per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE” - Approvazione atti di gara - Indizione gara - Prenotazione impegno di spesa

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Ritenuta** la competenza del sottoscritto Dirigente del 1°Settore Tecnico/Ambiente, nominato con Decreto Sindacale n. 40 del 31.12.2020;

**Premesso che:**

- con la delibera di G.C. n. 67 del 14/12/2017, esecutiva a tutti gli effetti di legge, il Comune di Grottaferrata ha deliberato l'approvazione del progetto definitivo per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE NELL'AMBITO DEL PROTOCOLLO D'INTESA ANCI ICS (INIZIATIVA SPORT MISSIONE COMUNE 2019) ed il relativo quadro economico, da appaltare secondo la normativa vigente, ed ha stabilito di finanziare la relativa spesa con l'assunzione di un mutuo passivo di € 485.000,00 da contrarre con l'Istituto per il Credito Sportivo e da garantirsi ai sensi dell'art. 206 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, con rilascio di delegazione di pagamento afferente ai primi tre titoli di bilancio;
- l'intervento (al netto dell'Iva e delle somme a disposizione) di € 344.283,96, è stato inserito nel programma triennale dei Lavori pubblici e nel relativo aggiornamento annuale adottati con delibera di G.C. n. 146 del 21/12/2018, esecutiva ai sensi di legge e approvati nel rispetto delle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria di cui all'Allegato 4/1 al D.lgs. n. 118/2011;
- è stata inoltrata in data 19/04/2019 al Prot. n. 14968 istanza all'ICS di richiesta del mutuo di euro 485.000,00 e che nelle date 06/05/2019 e 12/06/2019 l'Istituto per il Credito Sportivo, Ente pubblico economico, con sede in Roma, alla Via G. Vico n. 5, si è dichiarato disposto ad accordare il richiesto mutuo alle condizioni di cui alla lettera di comunicazione e relativi allegati (schema contratto e Capitolato di Patti e Condizioni Generali);
- con la Determinazione Dirigenziale n. 377 del 19/06/2019 è stato determinato l'assunzione di un mutuo passivo con L'Istituto di Credito Sportivo;
- con determinazione dirigenziale n. 486 del 01.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per lo “Smontaggio e riposizionamento dei pannelli fotovoltaici in altro sito” - I Stralcio funzionale per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE”;
- con determinazione dirigenziale n. 490 del 02.08.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per “Demolizione palestra” - II Stralcio funzionale per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE”;
- con determinazione dirigenziale n. 637 del 02.10.2019 veniva nominato quale RUP per la “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE – III STRALCIO FUNZIONALE l'ing. Alessandra ORLANDI;
- con determinazione dirigenziale n. 439 del 17.07.19 veniva nominato l'ing. Maurizio CUPELLINI, con studio di Ingegneria e Architettura sito in Via Frascati Antica 24 A – Monte Porzio Catone (RM), iscritto

all'Ordine degli Ingegneri di Roma al n. A-23484 per la redazione del progetto esecutivo, strutturale, direzione lavori delle opere per la *“Realizzazione della nuova Palestra a servizio dell'Istituto Scolastico San Nilo- Plesso I. Croce”*;

- con determinazione dirigenziale n. 471 del 29.07.19 veniva nominato il geom. Stefano CERQUETANI per l'espletamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori delle opere per la *“Realizzazione della nuova Palestra a servizio dell'Istituto Scolastico San Nilo- Plesso I. Croce”*;
- con determinazione dirigenziale n. 1712 del 31.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo e relativo verbale di validazione dei lavori relativi alla *“Realizzazione di una nuova palestra a servizio dell'istituto scolastico Isidoro Croce”* redatto dai tecnici incaricati per la progettazione Ing. Maurizio CUPELLI e Geom. Stefano CERQUETANI;
- con la stessa determinazione dirigenziale n. 1712 del 31.12.2020 è stato approvato il QTE di progetto pari ad € € 393.361,76 (euro trecentonovantatremilatrecentosessantuno/76);

### **Tutto ciò premesso**

**Vista** l'urgenza di procedere all'appalto delle opere per il rifacimento della palestra dell'Istituto comprensivo *“Isidoro Croce”*, al fine di consentire la restituzione al plesso scolastico in questione di uno spazio vitale per la rigenerazione della popolazione scolastica servita, maggiormente auspicabile in periodo di emergenza sanitaria da COVID-19, di cui potranno tornare ad usufruire anche tutte le Associazioni che, a vario titolo, potranno riprendere ad utilizzare, al di fuori dell'orario scolastico, spazi adeguati per la socializzazione e lo sviluppo della pratica sportiva;

**Richiamata** la delibera di Giunta n. 23 del 23.02.2021 con la quale è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 – annualità 2021 esercizio provvisorio, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo della quota vincolata dell'avanzo di amministrazione necessaria per garantire l'avvio di attività soggette a termini o scadenza, la cui mancata attuazione determinerebbe danno per l'Ente, tra le quali la *“REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE”*;

**Visto** l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali dei contratti e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Visto** il comma 1 dell'art. 1 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 che, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, prevede l'applicazione delle procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4 qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

**Considerato** che l'importo dei lavori rientra nei limiti previsti dalla lett. b) del comma 2 dell'art. 1 della Legge n. 120 del 11 settembre 2020, quindi è possibile procedere con la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso;

**Vista** la lettera di invito a gara ed i relativi modelli allegati, conservati agli atti d'ufficio;

**Visto** l'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. ii. che dispone, dal 18.10.2018, l'obbligo, per tutte le stazioni

appaltanti, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara, in conformità con l'art. 52 che descrive le caratteristiche che tali comunicazioni devono avere;

**Considerata** la sospensione dell'obbligo di applicazione dell'art. 37 del D.Lgs 50/2016 fino alla data del 31.12.2021;

**Considerato** che il Comune dispone di una piattaforma attiva per la gestione di elenchi ditte e professionisti e gare telematiche;

**Ritenuto** di invitare a partecipare alla gara d'appalto le imprese indicate nell'allegato "B", conservato agli atti d'ufficio, individuate nel Casellario ANAC tra le ditte in possesso della qualificazione richiesta per i lavori da eseguire;

**Visto** l'art. 1 del Decreto del 13 gennaio 2021, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2021.

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 16.05.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022 (art. 151 del d.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D. Lgs. n. 118/2011).

**Visto** il D. Lgs. n. 50/2016;

**Visto** il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora vigente;

Visto il D.Lgs 55/2019;

Vista la L.120/2020;

**Visto** il D. Lgs. n. 81/2008;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 61 dello Statuto del Comune di Grottaferrata approvato con atto del Consiglio Comunale n. 79 del 07.12.2000;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 09.06.2011 per quanto applicabile;

#### **DETERMINA**

Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

**Di indire** la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in oggetto con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 con il criterio del prezzo più basso, avvalendosi della piattaforma tramite la piattaforma telematica per la gestione delle gare del Comune di Grottaferrata;

**Di approvare** la lettera di invito a gara ed i relativi modelli allegati, conservati agli atti d'ufficio;

**Di invitare** a partecipare alla procedura negoziata le ditte indicate nell'allegato "B" conservato agli atti d'ufficio;

**Di disporre** che i nominativi delle su indicate imprese, ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016 e del Capo V della legge n. 241/90, siano mantenuti segreti fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

**Di dare** atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alessandra ORLANDI dipendente di ruolo a tempo indeterminato presso il Comune di Grottaferrata;

**Di prenotare** la somma di € **393.361,76 (euro trecentonovantatremilatrecentosessantuno/76)** secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 118/2011 sul capitolo 2.02.01.09.003.**8956** del

Programma 02 della Missione 04 - bilancio provvisorio 2021.

**Di dare atto** che la somma di € **393.361,76 (euro trecentonovantatremilatrecentosessantuno/76)** è finanziata con Mutuo con ICS: capitolo 6.03.01.04.27654 acc. n. 991/2019

**Di imputare** la spesa di € **393.361,76 (euro trecentonovantatremilatrecentosessantuno/76)** in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul bilancio provvisorio 2021;

**Di dare atto** che i lavori per la "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE" sono individuati con CIG: 8618855824 e CUP: E88B19000780005;

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento  
ORLANDI ALESSANDRA

**Il Responsabile del Servizio**  
**f.to ZICHELLA ALDO**  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**VISTO per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ex art.183, co. 7, D.Lgs. 267/2000.**

Data, 01/03/2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**f.to STORANI ANDREA**  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi*  
*dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

**Impegno**

**Descrizione:** Determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 Dlgs 50/2016 per la "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PALESTRA A SERVIZIO DELL'ISTITUTO SCOLASTICO ISIDORO CROCE"

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	
2.02.01.09.003	04.02	8956	2021	
N. Provvisorio	N. Definitivo	Importo	Sub-impegno	Importo sub-impegno
158	564	393.361,76	0	0,00

**DESCRIZIONE CREDITORE**

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line dal **02/03/2021** al **17/03/2021** per 15 giorni consecutivi rep. n. **435**

Data, 02/03/2021

**IL DIPENDENTE INCARICATO**  
**f.to ORLANDI ALESSANDRA**

**La presente determinazione viene inviata:**

- 1. Al Sindaco ai sensi del disposto ex art. 42 dello Statuto comunale.**
- 2. Alla Segreteria Generale in originale.**