



CITTÀ di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046

C.F. 02838140586
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355
www.comune.grottaferrata.rm.it

N° DETERMINA	347
DEL	02/03/2021

DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO

OGGETTO: ACCERTAMENTO PROVENTI DERIVANTI DAI CANONI DI LOCAZIONE DEL MERCATO COPERTO - ANNUALITA' 2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- gli operatori del Commercio su aree pubbliche del locale mercato coperto hanno stipulato, ognuno, un contratto di locazione per i box destinati all'esercizio dell'attività autorizzata dal Servizio SUAP;
 - che detti contratti sanciscono, uniformemente, il pagamento del canone di locazione mensile;
- ATTESO che con Deliberazione di Giunta Comunale n° 69 del 17/10/2014 è stato rideterminato il canone d'affitto dei box presenti presso il mercato coperto, pari alla misura di € 452,00 mensili inclusa IVA per ogni box;

RITENUTO:

- di dover procedere all'approvazione del riepilogo dei canoni di locazione attinenti il mercato coperto;
- di dover accertare sul bilancio di previsione 2021 i relativi importi;

DATO ATTO che con Decreto del Ministero dell'Interno del 13 gennaio 2021 (Gazzetta Ufficiale n. 13 del 18 gennaio 2021) è stato differito al 31 marzo 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali, di cui all'art. 151 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs 267/2000;

RISCONTRATO CHE:

- il comma 3 dell'art. 163 del D. Lgs 267/2000 prevede l'automatica autorizzazione all'esercizio provvisorio ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento;
- lo stesso articolo 163 del D. Lgs. 267/2000 al primo comma stabilisce che nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato;
- nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza e altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:
 - a. tassativamente regolate dalla legge;
 - b. non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - c. a carattere continuativo, necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo-quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

ATTESO che l'accertamento dell'entrata è tassativamente regolato dalla legge;

VISTI:

- il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- l'art. 61 dello Statuto del Comune di Grottaferrata, approvato con Atto del Consiglio Comunale n. 79 del 07.12.2000;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 09.06.2011, per quanto applicabile;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il seguente riepilogo, inerente i canoni di locazione relativi alle attività svolte su aree pubbliche per l'anno 2021, attinenti i box del Mercato Coperto:

IDENTIFICAZIONE SOGGETTO/LOCALE		CANONI DOVUTI		
AFFITTUARIO	INDIVIDUAZIONE CATASTALE - DENOMINAZIONE	CANONE MENSILE LOCAZIONE	CANONE MENSILE INCLUSA IVA 22%	SOMMA ANNUALE
RISTORI GABRIELE	BOX SUB 5	€ 370,50	€ 452,00	€ 5.424,00
VERDUCCI MARCO	BOX SUB 9	€ 370,50	€ 452,00	€ 5.424,00
VELLUCCI ELISABETTA	BOX SUB 13	€ 370,50	€ 452,00	€ 5.424,00
STIRPE IRMA	METÀ BOX SUB 15	€ 185,25	€ 226,00	€ 2.711,94
Totale				€ 18.983,94

2. DI ACCERTARE l'entrata di Euro 18.983,94 secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, sul capitolo 10301 (codifica 3.01.02.01.009) del bilancio 2021, approvato in sede di bilancio provvisorio 2020-2022, inerente la locazione dei box del mercato coperto;

3. DI IMPUTARE la somma totale di Euro 18.983,94 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul bilancio provvisorio 2021;
4. DI DARE ATTO che non trattasi di entrata vincolata;
5. DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
6. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
7. DI DARE ATTO che, relativamente al presente provvedimento, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento e del responsabile del servizio, situazioni di conflitto di interessi, neanche potenziali (in merito agli obblighi derivanti dal D.P.R. 16/04/2013 n. 62).

Il Responsabile del Procedimento
BURZACCONI LUCA

Il Responsabile del Servizio
f.to ZICHELLA ALDO
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

VISTO per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ex art.183, co. 7, D.Lgs. 267/2000.

Data, 01/03/2021

IL RESPONSABILE DELSERVIZIO FINANZIARIO
f.to **STORANI ANDREA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'articolo 21 D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

ACCERTAMENTO

Descrizione: ACCERTAMENTO PROVENTI DERIVANTI DAL CANONI DI LOCAZIONE DEL MERCATO COPERTO - BOX SUB 5 -ANNUALITA' 2021

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.02.01.009	10301	2021
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
315	5.424,00	25/02/2021

DESCRIZIONE CREDITORE

LO SCOGLIO DI RISTORI GABRIELE

ACCERTAMENTO

Descrizione: ACCERTAMENTO PROVENTI DERIVANTI DAI CANONI DI LOCAZIONE DEL MERCATO COPERTO - BOX SUB 9- ANNUALITA' 2021

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.02.01.009	10301	2021
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
316	5.424,00	25/02/2021

DESCRIZIONE CREDITORE

VERDUCCI MARCO

ACCERTAMENTO

Descrizione: ACCERTAMENTO PROVENTI DERIVANTI DAI CANONI DI LOCAZIONE DEL MERCATO COPERTO - BOX SUB 13 - ANNUALITA' 2021

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.02.01.009	10301	2021
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento
317	5.424,00	25/02/2021

DESCRIZIONE CREDITORE

VELLUCCI ELISABETTA 31/12/1963

ACCERTAMENTO

Descrizione: ACCERTAMENTO PROVENTI DERIVANTI DAI CANONI DI LOCAZIONE DEL MERCATO COPERTO - META' BOX SUB 15 -ANNUALITA' 2021

Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio
3.01.02.01.009	10301	2021
N. Accertamento	Importo	Data Accertamento

318

2.711,94

25/02/2021

DESCRIZIONE CREDITORE

STIRPE IRMA

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on-line dal **04/03/2021** al **19/03/2021** per 15 giorni consecutivi rep. n. **472**

Data, 04/03/2021

IL DIPENDENTE INCARICATO
f.to **BURZACCONI LUCA**

La presente determinazione viene inviata:

- 1. Al Sindaco ai sensi del disposto ex art. 42 dello Statuto comunale.**
- 2. Alla Segreteria Generale in originale.**