



COMUNE DI GROTTAFERRATA

(Provincia di Roma)

Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - C.A.P. 00046

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO CON I POTERI DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

Deliberazione n° 8

del 05/05/2014

ORIGINALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2014

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** il giorno **05** del mese di **Maggio** nella sede Comunale, è presente la Dott.ssa Enza Caporale nella qualità di **COMMISSARIO** nominato con decreto n. 90829/1123/10/2013 del 2 maggio 2013.

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Paolo Caracciolo

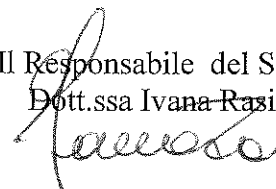
PARERI

Parere di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000.

- E' regolare sotto il profilo tecnico.
- Non è regolare sotto il profilo tecnico.

Lì, 05/05/2014

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Ivana Rasi

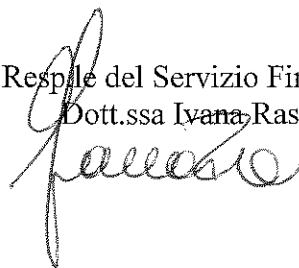


Parere di regolarità contabile reso ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000.

- E' regolare sotto il profilo contabile,
- Non e' regolare sotto il profilo contabile
- Ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.Lgs. 267/00 non viene richiesto il parere di regolarità contabile del responsabile di ragioneria non comportando il presente atto impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Lì, 05/05/2014

Il Resp.le del Servizio Finanziario
Dott.ssa Ivana Rasi



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE :

- l'art. 1, comma 639 della legge 27/12/2013, n. 147, ha istituito *"l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore"*.
- l'art. 1, comma 703, della legge 27/12/2013 n. 147 prevede che *"L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU"* di cui all'art. 13 del del D.L. 06/12/2011, n. 201 e art. 2 del D.L. 102/2013 convertito in legge n. 124/2013;
- l'art.1, comma 707 della legge 27/12/2013 n. 147, esclude dall'applicazione dell'IMU:
 - l'abitazione principale e le pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
 - le unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
 - i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dal decreto del Ministro delle infrastrutture 22 aprile 2008, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 146 del 24 giugno 2008;
 - la casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio;
 - l'unico immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, posseduto, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco, e, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 28, comma 1, del decreto legislativo 19 maggio 2000, n. 139, dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica»;
- l'art.1, comma 708 della legge 27/12/2013 n. 147, stabilisce che *" A decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011"*;
- l'art. 1, comma 380 della legge 24 dicembre 2012 n.228 (legge di stabilità 2013),:
 - lett. a)* ha soppresso la riserva allo Stato della quota di imposta, di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011;

lett. f) ha riservato allo Stato il gettito dell'IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento;

lett. g) ha stabilito che i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento, per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

PRESO ATTO dell'ulteriore differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2014-2016 come da Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile 2014;

CONSIDERATO che a norma dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate esclusivamente per via telematica, sul Portale del federalismo fiscale per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs 28/09/1998 n. 360. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico.

RICHIAMATO il decreto del Presidente della Repubblica del 27 Maggio 2013 con il quale è stato sciolto il Consiglio Comunale di Grottaferrata e contestualmente nominata la Dr.ssa Enza Caporale, Viceprefetto, Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge.

VERIFICATO che tale deliberazione rientra nell'ambito delle competenze attribuite alla Giunta comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi sulla proposta in esame, dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 c.1 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO lo Statuto comunale;

DELIBERA

1. Di approvare le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2014:

- **ALIQUOTA DI BASE:** 1,06 per cento.
- **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE:** 0,48 per cento.

2. Di dare atto che l'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

3. Di determinare, anche per i fabbricati del gruppo catastale "D" l'aliquota di base nella misura dello 1,06 per cento, specificando che il gettito di tali fabbricati calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento è riservato allo stato.

4. Di confermare la detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati in Euro 200,00 rapportato al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e fino a concorrenza del suo ammontare;

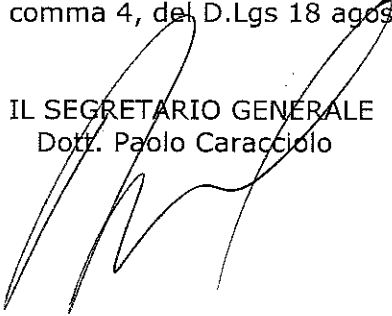
5. Di dare atto che dette aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;
6. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Entrate e Patrimonio di trasmettere telematicamente, a norma del combinato disposto dell'art. 52, comma 2 del D.Lgs 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione per la pubblicazione sul sito informatico, nell'apposita sezione, del Portale del federalismo fiscale.

Infine il Commissario Straordinario, stante l'urgenza di provvedere,

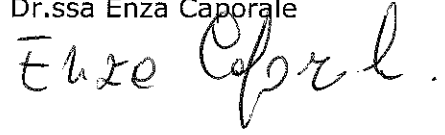
DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dr.ssa Enza Caporale



La presente deliberazione viene inviata:

- All'Ufficio Comunale competente per la pubblicazione all'Albo pretorio on-line ex art. 32 - 1° comma - della L. 69/2009.
- All'Ufficio consultazioni atti ex art. 52 dello STATUTO.
- Ai Responsabili di Servizio e al Dirigente del Settore Tecnico.
- Al Presidente del Collegio dei Revisori ex art. 239 D.Lgs. 267/2000.

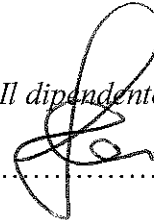
PUBBLICAZIONE

N.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Sito Istituzionale del Comune per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 dal 08 MAG 2014...

Grottaferrata, li 08 MAG 2014

Il dipendente incaricato



ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134, comma 3°) D.Lgs. 267/2000;

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

ESEGUIBILITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata urgente ai sensi dell'art.134, 4° comma, D.Lgs. 267/2000 e pertanto è immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

Grottaferrata, li

DALLA SEGRETERIA GENERALE
AL RESPONSABILE

per la esecuzione nei modi e termini di legge, ed in conformità di quanto deciso in deliberazione.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Caracciolo

