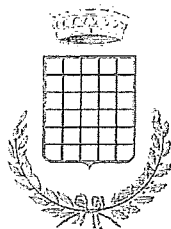


Copia
Atti
Ragioneria
X Segreteria

N° DETERM. 865

DEL 03.12.2018



COMUNE DI GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DETERMINAZIONE DEL 1° SETTORE

N. registro 200/2018

OGGETTO:

Lavori di realizzazione impianti pubblica illuminazione presso Parco Scala, Parco Traiano, Parco Borghetto, Piazzetta E. Conti - Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Elettrica Petrolati srl - Impegno di spesa - Approvazione schema di contratto.

CIG: Z13261142A

UFFICIO PROPONENTE :

Settore I / Servizio	Funzionario	data
<input type="checkbox"/> Settore I – Servizio 1°		
<input type="checkbox"/> Settore I – Servizio 2°		
<input type="checkbox"/> Settore I – Servizio 3°		
<input type="checkbox"/> Settore I – Servizio 4°		
<input type="checkbox"/> Settore I – Servizio 5°		

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE

VISTA E RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34/2018 con la quale sono state apportate variazioni al bilancio di previsione 2018/2020;

DATO ATTO che la succitata Deliberazione prevedeva anche le somme per finanziare i lavori in oggetto per un importo di € 45.000,00;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori si prevede una spesa di € 39.946,00 di cui 2.000,00 per oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA;

RITENUTO opportuno procedere alla esecuzione dei lavori facendo ricorso alla procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto;

VISTA la nota prot. 44879 del 03.12.2018, con la quale è stata invitata la ditta Elettrica Petrolati srl con sede in Rocca di Papa (RM) Via delle Barozze 31 P.IVA 09339371008, a presentare offerta per l'esecuzione dei succitati interventi;

DATO ATTO che la succitata ditta si è resa disponibile ad eseguire gli interventi offrendo un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 8,00%;

VISTE le dichiarazioni rese dalla società ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che la succitata ditta, iscritta all'albo delle ditte di fiducia del Comune di Grottaferrata, è in possesso di adeguata competenza ed esperienza, oltre al possesso dei requisiti e certificazioni necessarie per operare nel settore, presenta il dovuto livello di specializzazione ed ha maturato un elevato grado di soddisfazione a conclusione dei precedenti rapporti contrattuali con l'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che il sottoscritto dichiara di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse;

VISTE le linee guida n. 4 ANAC - "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

VISTO l'art. 61 dello Statuto del Comune di Grottaferrata approvato con atto del Consiglio Comunale n. 79 del 07.12.2000.

VISTO il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 09.06.2011 per quanto applicabile;

DATO ATTO che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.02.2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;

DETERMINA

Posta la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto:

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, alla ditta Elettrica Petrolati srl con sede in Rocca di Papa (RM) Via delle Barozze 31 P.IVA 09339371008, i lavori di realizzazione impianti pubblica illuminazione presso Parco Scala, Parco Traiano, Parco Borghetto, Piazzetta E. Conti, per l'importo di € 36.910,32, oltre IVA, a seguito di ribasso percentuale offerto del 8,00%;

DI IMPEGNARE, la spesa complessiva di € 45.000,00, secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 118/2011, sul capitolo 2.02.01.09.012.10655 del Programma 05 della Missione 10, come di seguito riportato:

- € 40.601,35 a favore della ditta Elettrica Petrolati srl con sede in Rocca di Papa (RM) Via delle Barozze 31 P.IVA 09339371008; Sub 1
- € 3.339,25 quale risparmio d'asta che verrà utilizzato in corso d'opera o diventerà economia di spesa a conclusione dell'appalto; Sub 2
- € 1.059,40 quali somme per imprevisti/lavori in economia che verranno utilizzate in corso d'opera o diventeranno economia di spesa a conclusione dell'appalto. Sub 3

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 45.000,00 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione sul bilancio anno 2018;

DARE ATTO che la somma di € 45.000,00 è finanziata con avanzo di amministrazione di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34/2018;

DI APPROVARE lo schema di contratto conservato agli atti d'ufficio;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Settore I°
Arch. Aldo Zichella



COMUNE di GROTTAFERRATA

(Città Metropolitana di Roma Capitale)
Piazzetta Eugenio Conti n. 1 - c.a.p. 00046



C.F. 02838140586
info@comune.grottaferrata.roma.it

Partita I.V.A. 01124241009

Fax 06 943.15.355
www.comune.grottaferrata.rm.it

Settore 1° "Tecnico-Ambiente" - Servizio 4° "LL.PP. e Manutenzione"

OGGETTO: "Lavori di realizzazione impianti pubblica illuminazione presso Parco Scala, Parco Traiano, Parco Borghetto, Piazzetta E. Conti"

SCHEMA DI CONTRATTO

Il giorno indicato nelle firme digitali apposte dai Signori:

- arch. **Aldo ZICHELLA**, nato a Roma (Rm) il 26/06/1955, in qualità di Dirigente del 1° Settore Tecnico/Ambiente del comune di Grottaferrata, avente sede in Piazzetta E. Conti 1 C.F. 02838140586 e Partita IVA 01124241009, nominato con Decreto Sindacale n. 32 del 27/07/2018 prot. 29004, ai sensi degli art. 110 del D. Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., il quale interviene nel presente atto non in proprio ma in nome e per conto del suddetto Comune, che nel contesto del presente atto verrà chiamato per brevità anche "Stazione Appaltante" o "Comune";
- sig. _____ nato a _____ il _____ residente in _____ Via _____ in qualità di titolare dell'impresa _____ con sede legale in _____ via _____ P. IVA _____ che nel contesto del presente atto verrà chiamata per brevità anche appaltatore".

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____, i lavori sono stati affidati all'impresa _____ avente sede legale in _____ Via _____-P. Iva _____, per l'importo di _____ oltre Iva, in seguito all'offerta del ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al _____%.
- che è stata acquisita agli atti dell'ente appaltante il certificato camerale.

L'appaltatore dichiara di non essere in corso nella sanzione di cui all'art. 53 comma 16 ter del D. Lgs. 30.03.2001 n. 165.

Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale convengono e stipulano quanto segue:

Art.1. Oggetto del contratto

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei "Lavori di realizzazione impianti pubblica illuminazione presso Parco Scala, Parco Traiano, Parco Borghetto, Piazzetta E. Conti"

L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto.

Art.2. Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale del presente appalto ammonta rispettivamente a € _____ al netto del ribasso d'asta del _____%, di cui € _____ per oneri legati alla sicurezza, al netto dell'IVA tenuto conto dell'offerta presentata e salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato interamente a misura.

Art. 3. Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'articolo 1664, primo comma, del codice civile.

Art.4. Pagamenti

I pagamenti verranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere comunale con le modalità operative di pagamento e di accredito che saranno indicate per iscritto dall'appaltatore al Servizio Ragioneria rispettando gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13.8.2010. Si precisa, concordemente, che i termini di pagamento decorreranno dalla data di acquisizione, al protocollo del Comune, della relativa fattura fiscale.

Art. 5. Obblighi ed oneri a carico dell'appaltatore

L'appaltatore è tenuto al rispetto degli obblighi di cui agli artt. 4, 5, 6, 7 e 8 del Capitolato Generale approvato con D.M. 145/2000; nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del seguente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro corrispondente alla propria categoria e negli accordi integrativi territoriali ed aziendali, ivi compresi gli adempimenti di accantonamento e contribuzione verso tutti gli Istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sociale.

L'impresa appaltatrice è altresì responsabile in solido verso la stazione appaltante dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

Art. 6. Osservanza e attuazione dei Piani di sicurezza

L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui al del D. Lgs n.81/2008; l'appaltatore resta responsabile anche delle inadempienze dei subappaltatori.

In caso di accertata inosservanza delle norme di sicurezza, i pagamenti delle relative somme non saranno effettuati.

Le gravi e ripetute violazioni dei Piani di sicurezza, comunque accertate, previa formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

Art. 7. Tempo utile per l'ultimazione dei lavori; programma di esecuzione; sospensioni e riprese dei lavori

I lavori dovranno concludersi entro il termine di 30 (trenta giorni) dal verbale di consegna.

L'Appaltatore avrà facoltà di organizzare i lavori nel modo che crederà più opportuno per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale; è tuttavia tenuto al rispetto del cronoprogramma ed alle indicazioni della direzione lavori.

Art. 8. Penali

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, verrà applicata una penale corrispondente a 1 per mille per ciascun giorno di ritardo da dedursi dall'importo del conto finale.

La penale trova applicazione anche in caso di mancato rispetto delle soglie temporali intermedie fissate nell'apposito programma dei lavori.

Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale, il responsabile del procedimento promuoverà l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto.

Art.9 Garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 15 c. 2 del Regolamento Interno per l'acquisizione, in Economia, di Lavori, Servizi e Forniture, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 29.11.2011 l'Appaltatore è esonerato dalla costituzione delle garanzie di cui all'articolo 103 del D. Lgs. n. 50/2016 (cauzione definitiva).

Art. 10. Collaudo, gratuita manutenzione

Il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, al fine di attestare l'effettiva regolare esecuzione dei lavori.

Il predetto certificato assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione; si applica al riguardo l'art. 102 del D. Lgs. 50/2016.

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante prima che il certificato di regolare esecuzione, trascorsi due anni dalla sua emissione, assuma carattere definitivo.

L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, degli atti di collaudo; resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o di tutte le opere ultimate.

Art. 11. Subappalto

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. Previa autorizzazione della stazione appaltante e nel rispetto dell'articolo 105 D. Lgs. n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati ad imprese in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalla citata norma ed applicando la disciplina di cui all'art. 35 co 28 e ss. del D.L. 04/07/2006 n° 223.

I pagamenti all'appaltatore saranno effettuati solo previa effettuazione degli adempimenti di cui all'art. 35 co.32 del citato D.L. n° 223.

La stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori; pertanto ai sensi dell'articolo 105 comma 3 D. Lgs. n° 50/2016, l'appaltatore dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, le relative fatture quietanzate con indicazione delle ritenute di garanzia.

Ai fini dell'autorizzazione e dei controlli in fase di esecuzione, il contratto di subappalto deve indicare le specifiche lavorazioni oggetto di tale contratto (eventuale: nonché, nel caso di lavorazioni dislocate in più cantieri, in quale cantiere saranno eseguite) ed i prezzi praticati al subappaltatore in rapporto a quelli di aggiudicazione, nel rispetto dell'art. 105 D. Lgs. n° 50/2016.

Art.12. Controversie

Qualora siano iscritte riserve sui documenti contabili, di qualsiasi importo, il Responsabile del procedimento acquisisce immediatamente la relazione riservata del direttore dei lavori e, ove costituito, del collaudatore e, sentito l'appaltatore, formula alla stazione appaltante, entro novanta giorni dall'apposizione dell'ultima delle

riserve, proposta motivata di accordo bonario sulla quale l'Ente delibera con provvedimento motivato entro sessanta giorni.

Con la sottoscrizione dell'accordo bonario da parte dell'appaltatore cessa la materia del contendere.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario, saranno deferite al Foro di Velletri. E' esclusa pertanto la clausola arbitrale.

Art. 13. Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare il D. Lgs. n. 50/2016, il DPR n. 207/10 e il DM 145/2000, quest'ultimo per la parte ancora vigente.

Art. 14. Spese di contratto e trattamento fiscale

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa, sono a carico dell'appaltatore, senza diritto di rivalsa.

Art. 15. Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti di legge per il presente contratto l'appaltatore elegge il proprio domicilio in Grottaferrata, Piazzetta E. Conti, n.1, nella sede dell'Amministrazione Comunale.

Art. 16 Recesso e Risoluzione

La stazione appaltante ha diritto di recedere in qualunque tempo dal presente atto nelle forme e nei limiti previsti dall'art. 109 D. Lgs. n. 50/2016.

Il presente atto potrà esser risolto nelle forme previste dagli art. 108 D. Lgs. n. 50/2016 e nell'ipotesi di cui al comma 8 dell'art. 3 della Legge n. 136 del 13.8.2010.

Le parti di comune accordo stabiliscono che il presente contratto sia registrabile solo in caso d'uso, trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A.

Il presente contratto unitamente agli allegati viene letto e sottoscritto con firma digitale in segno di accettazione ai sensi dell'art. 52 bis della Legge n. 89/1913.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile la Stazione Appaltante e l'Appaltatore dichiarano di approvare espressamente tutte le clausole del contratto.

Per il Comune di Grottaferrata

(Arch. Aldo ZICHELLA)

L'APPALTATORE

VISTO per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria ex art. 151, comma 4°, D.Lgs. 267/2000

data,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

28 DIC. 2011

La presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all'albo pretorio online dal _____ al _____ per 15 giorni consecutivi Rep. n° _____.

Data,

IL DIPENDENTE INCARICATO

La presente determinazione viene inviata :

- 1) Al Sindaco ai sensi del disposto ex art. 52 - 2° comma - dello Statuto comunale.
- 2) Alla Segreteria Generale in originale.
- 3) Al settore _____ per ricevuta _____